

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
NAČELNIK OPĆINE ILIJAŠ**

Nacrt

***ODLUKU O USVAJANJU
REGULACIONOG PLANA
"LJEŠEVO-ŽELJEZNIČKA STANICA "***

Nosilac pripreme Plana:
Načelnik Općine Ilijaš

Nosilac izrade Plana:
Zavod za planiranje razvoja
Kantona Sarajevo

Ilijaš, maj 2020. godine

Na osnovu člana 44. stav 4. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 7/05) , te odredbama člana 23. i člana 55. Statuta Općine Ilijaš ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 20/09), Općinsko vijeće Ilijaš, na sjednici održanoj dana _____ 2020. godine, donijelo je

ODLUKU
O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA
"LJEŠEVO – ŽELJEZNIČKA STANICA"

Član 1.

Usvaja se Regulacioni plan "LJEŠEVO – ŽELJEZNIČKA STANICA" (u daljem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Tekstualno obrazloženje Plana
- Odluku o provođenju Plana.

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata i to:
 - karta 1.- Izvod iz Izmjena i dopuna Urbanističkog plana grada Sarajeva za urbano područje Ilijaš, za period 1986.-2015. godine
 - karta 2.- Ažurna geodetska podloga
 - karta 3.- Posjedovno stanje
 - karta 4.- Postojeće stanje - namjena, spratnost i kategorija objekata
 - karta 5.- Planirana namjena površina
 - karta 6.- Karta rušenja
 - karta 7.- Urbanističko rješenje - namjena, spratnost i razmještaj objekata
 - karta 8.- Mreža građevinskih i regulacionih linija
- Idejno rješenje saobraćaja

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u službi dokumentacije Općine Ilijaš i u Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj:

Datum:

Predsjedavajući Općinskog vijeća Ilijaš

Alma Omerović, BA.nov.,s.r.

O B R A Z L O Ž E N J E

Pravni osnov:

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u odredbama čl. 44. stav 4. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 7/05), te odredbama čl. 23. i čl. 55. Statuta Općine Ilijaš ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 20/09). Prema članu 44. stav 4 Zakona o prostornom uređenju, uz dokument prostornog uređenja prilaže se i odluka o usvajanju.

Odredbe članova 23. i 55. Statuta Općine Ilijaš utvrđuju nadležnost općine u oblasti urbanog planiranja, odnosno utvrđuju nadležnost općinskog vijeća za donošenje odluka, drugih propisa i općih akata.

Planski osnov

Planski osnov za donošenje ove Odluke je Prostorni plan Kantona Sarajevo za period od 2003. do 2023. godine („Službene novine Kantona Sarajevo broj 26/06 , 4/11 i 22/17) prema kojem se predmetni lokalitet nalazi u urbanom području Općine Ilijaš, građevinsko zemljište, detaljna namjena će se precizirati izradom Urbanističkog plana za koji je donesena Odluka o pristupanju izradi ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj:48/16).

Sadržaj Odluke

Odluka je sačinjena na osnovu Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata ("Službene novine Federacije BiH", broj 63/04 i 50/07) i sadrži sve propisane elemente iz navedene Uredbe.