

Na osnovu člana 27. stav 2. Zakona o privremenom korišćenju javnih površina na području Kantona Sarajevo(»Službene novine Kantona Sarajevo,« broj: 20/04), te člana 55. Statuta Opštine Ilijaš (»Službene novine Kantona Sarajevo, broj; 7/98, 9/01, 17/04 i 14/08) Opštinsko vijeće Ilijaš na sjednici održanoj dana 29.04.2009. godine, donijelo je

ODLUKU
O PRIVREMENOM KORIŠĆENJU JAVNIH POVRŠINA
NA PODRUČJU OPŠTINE ILIJAŠ

I. OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Odlukom o privremenom korišćenju javnih površina na području Opštine Ilijaš (u daljem tekstu: Odluka) utvrđuju se uslovi i kriteriji za dodjelu lokacija za privremeno korišćenje javnih površina, visina naknade, način naplate i mjere za sigurnu i efikasnu naplatu naknade i druga pitanja od značaja za privremeno korišćenje javnih površina.

Član 2.

Pravo na privremeno korišćenje javnih površina imaju lica iz člana 4. Zakona o privremenom korišćenju javnih površina /"Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 20/04/.

Član 3.

Javne površine na području Opštine podijeljene su u tri poslovne zone, i to:

a) Prva zona obuhvata uže urbano područje grada Ilijaša koju čine ulice: 126. Ilijaške brigade, Ivana Franje Jukića, Kakanjska, Omladinska, Bogumilska, Hašima Spahića, i Bosanski put na dijelu od pravoslavne crkve do Alića rampe.

b) Druga zona obuhvata ostalo urbano područje grada Ilijaš, te Ulice Moševačka, Polomska, Žrtava genocida u Srebrenici i Naselje INA u Podlugovima, Ulica Bosanski put u naselju Stari Ilijaš i naselje Srednje u granicama urbanog područja.

c) Treća zona obuhvata ostale javne površine na području Opštine.

II. DODJELA LOKACIJA NA PRIVREMENO KORIŠĆENJE:

Član 4.

Dodjela lokacija za privremeno korišćenje javnih površina za postavljanje kioska u zoni obuhvaćenju elaboratom "Lokacije za postavljanje kioska", koji je izradio Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, a donijela Vlada Kantona Sarajevo na prijedlog Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, vrši se putem javnog oglasa.

O zahtjevima za dodjelu lokacija i izdavanju rješenja za privremeno korišćenje javnih površina, osim u zoni obuhvaćenju Elaboratom za namjene iz prethodnog stava, odlučuje Načelnik Opštine putem Službe za prostorno uređenje i stambeno-komunalne poslove, bez oglašavanja.

Rješenjem iz prethodnog stava određuje se lokacija, površina, period korišćenja, namjena, način korišćenja i održavanja, te rokovi i uslovi plaćanja naknade na ime privremenog korišćenja javne površine.

Član 5.

Javni oglas za dodjelu lokacija za privremeno korišćenje javnih površina za namjene iz člana 4. stav 1. ove Odluke, objavljuje se najmanje u jednom od dnevnih listova koji se distribuira na teritoriji Federacije BiH i na oglasnoj tabli Opštine Ilijaš i ostaje otvoren 15 dana.

Sadržaj javnog oglasa utvrđuje Načelnik Opštine na prijedlog Službe za prostorno uređenje i stambeno-komunalne poslove u skladu sa Zakonom i ovom Odlukom i sadrži:

- podatke o lokaciji /bliža adresa, k.č./,
 - površinu lokacije,
 - vrsta objekta predviđenog za postavljanje,
 - početnu cijenu naknade po m²,
 - način plaćanja naknade,
 - rok za podnošenje prijave,
 - naziv i sjedište organa kome se prijava podnosi,
 - način podnošenja prijave i naziv dokumenata koje je učesnik dužan priložiti uz prijavu,
 - mjesto i vrijeme javnog otvaranja ponuda,
 - kriterije određivanja prioriteta,
 - način obavještanja o rezultatima oglasa,
 - postupak po prigovorima na zaključak o rezultatima oglasa, upozorenje da se neće razmatrati nekompletne prijave i
- upozorenje da će se lokacija dodjeliti na privremeno korišćenje drugom učesniku na oglasu prema redu prvenstva, ako učesnik kome je dodjeljena lokacija ne plati naknadu u roku i na način kako je utvrđeno u rješenju.

Član 6.

Pismene prijave sa ponudom na javni oglas podnose se Službi za prostorno uređenje i stambeno-komunalne poslove Opštine Ilijaš u zatvorenoj koverti, a predaju se neposredno, na protokol Opštine Ilijaš sa naznakom "Prijava na javni oglas za dodjelu lokacija za privremeno korišćenje javnih površina-ne otvaraj" ili poštom preporučeno.

Član 7.

Početna cijena prilikom javnog oglašavanja za privremeno korišćenje javne površine radi postavljanja kioska iz člana 4. stav 1. ove Odluke ne može biti manja od 5,00 KM/m² mjesečno.

Konačna visina naknade iz prethodnog stava utvrdit će se na osnovu ponude za svaku pojedinačnu lokaciju.

Osnovni kriteriji za bodovanje učesnika na javni oglas su:

- visine zakupnine /za svaku KM ponudenu iznad početnog iznosa zakupnine/..... 5 bodova,
- nezaposleni članovi porodičnog domaćinstva uključujući i podnosioca zahtjeva, po jednom nezaposalenom članu, 10 bodova,
- član uže porodice šehida ili poginulog borca pripadnika OS R BiH 20 bodova,
- angažovanost u OS R BiH za vrijeme rata /za svaku navršenu godinu/ 5 bodova,
- invalidnost po osnovu učešća u OS R BiH /za svaki procenat invalidnosti/ 1 bod,
- nosioci priznanja "Zlatni ljiljan" ili "Zlatna policijska značka" 10 bodova,
- logoraši /ako nisu obuhvaćeni u nekoj od prethodnih tačaka10 bodova,
- civilne žrtve rata 10 bodova,
- i) uredno izmirivanje dosadašnjih obaveza po osnovu korišćenja javne površine10 bodova.

Visina naknade za privremeno korišćenje javne površine radi postavljanja kioska i otvorenih bašči biće poznata nakon provedenog postupka javnog oglašavanja i liste redosljedna utvrđene prema

kriterijima iz prethodnog stava ovog člana.

Član 8.

Prijave na javni oglas razmatrat će Služba za prostorno uređenje i stambeno-komunalne poslove Opštine prema kriterijima i mjerilima iz stava 3. prethodnog člana.

Služba iz prethodnog stava utvrđuje broj bodova učesnicima oglasa, sastavlja zapisnik kojim utvrđuje redosljed prvenstva i dostavlja ga Načelniku Opštine.

Načelnik Opštine donosi Zaključak o rezultatima javnog oglasa i objavljuje se na oglasnoj tabli Opštine.

Nakon pravosnažnosti Zaključak se dostavlja Službi za prostorno uređenje i stambeno-komunalne poslove radi izdavanja urbanističke saglasnosti i odobrenja za građenje za postavljanje sadržaja na javnoj površini.

Član 9.

Učesnici javnog oglasa imaju pravo prigovora na Zaključak Opštinskog Načelnika Drugostepenoj stručnoj komisiji Opštinskog vijeća u roku od 15 dana, računajući od dana oglašavanja Zaključka.

III. NAKNADA ZA PRIVREMENO KORIŠĆENJE JAVNIH POVRŠINA

Član 10.

Visina naknade za privremeno korišćenje javne površine utvrđuje se na osnovu poslovne zone u kojoj se nalazi, namjene za koju se koristi, bruto površine koja se koristi, dužine vremena korišćenja i jedinačne cijene.

Član 11.

Visina naknade za privremeno korišćenje javnih površina iznosi, kako slijedi:

1. Za postavljanje kioska izvan područja obuhvaćenog Elaboratom, a prema prostornim mogućnostima po 1 m² mjesečno:

1. Prva zona 5,00 KM,
2. Druga zona 4,00 KM i
3. Treća zona 2,00 KM.

2. Za postavljanje slobodnostojećih otvorenih bašči izvan područja obuhvaćenog Elaboratom, prema prostornim mogućnostima po 1 m² mjesečno:

- a) Prva zona 5,00 KM,
- b) Druga zona 4,00 KM i
- c) Treća zona 2,00 KM.

3. Za postavljanje slobodnostojećih telefonskih govornica, a prema prostornim mogućnostima, mjesečno po jednoj govornici:

- Prva zona 50,00 KM,
- Druga zona 40,00 KM i
- Treća zona 30,00 KM.

4. Za postavljanja displeja i slobodnostojećih reklamnih panoa uz saobraćajnice, za koje je nadležna Opština, prema prostornim mogućnostima po 1 m² mjesečno:

- a) Prva zona 50,00 KM,
- b) Druga zona 30,00 KM i
- c) Treća zona 15,00 KM.

5. Za postavljanje rashladnih uređaja za prodaju sladoleda, konzervatora za prodaju industrijski pakovanog sladoleda, i postavljanje uređaja za pečenje pilića, mjesečna naknada po

jednom uređaju iznosi:

- a) Prva zona50,00 KM,
- b) Druga zona40,00 KM i
- c) Treća zona30,00 KM.

6. Za postavljanje uređaja za pečenje i prodaju pečenjarskih proizvoda /kukuruza, kestena, pomfrita, slatke vune, sjemenki i slično/ mjesečna naknada po jednom uređaju iznosi:

- a) Prva zona20,00 KM,
- b) Druga zona15,00 KM i
- c) Treća zona5,00 KM.

7. Za javni parking prostor na neizgrađenom građevinskom zemljištu koje je izuzeto iz posjeda od ranijeg vlasnika, po 1 m² mjesečno:

- a) Prva zona1,00 KM,
- b) Druga zona0,80 KM i
- c) Treća zona0,50 KM.

8. Za postavljanje stolova i stolica ispred ugostiteljskih objekata, izložbenih stolova i stalaka za izlaganje robe uz trgovačku radnju ili postavljanja tende na tlo ili konzolno po odobrenim urbanističko-tehničkim uslovima i slično, mjesečna naknada po 1 m² iznosi:

- a) Prva zona..... 5,00 KM
- b) Druga zona.....4,00 KM i
- c) Treća zona..... 3,00 KM.

9. Za postavljanje prodajnih stolova /pokretnih tezgi/ površine do 2 m² za prodaju lutrija, novina, polovnih knjiga i slične literature, umjetničkih slika i slično mjesečna naknada po jednom prodajnom mjestu iznosi:

- a) Prva zona50,00 KM,
- b) Druga zona40,00 KM i
- c) Treća zona30,00 KM.

10. Za postavljanje dječijih autića, vozića na baterije ili drugih rekvizita za dječije igre mjesečno po jednom rekvizitu:

- a) Prva zona50,00 KM,
- b) Druga zona40,00 KM i
- c) Treća zona30,00 KM.

11. Za postavljanje prodajnih stolova (pokretne tezge) za prodaju robe na malo kao: cvijeća, čestitki, razglednica, ukrasa, prskalica, svijeća, jelki, bižuterije, kožne galanterije, predmeta kućne radinosti i drugih prigodnih poklona povodom pojedinih praznika, naknada za jedan dan po jednom stolu iznosi:

- a) Prva zona20,00 KM,
- b) Druga zona10,00 KM i
- c) Treća zona8,00 KM.

Zahtjevi za privremeno korišćenje javne površine za namjene iz ove tačke podnose se najkasnije na 5 /pet/ dana prije početka korišćenja javne površine, a period privremenog korišćenja utvrđuje se u trajanju do 7 dana.

12. Za postavljanje info i prodajnih stolova (pokretne tezge) i prodajno-reklamnih auta za prodaju ulaznica za održavanje javnih kulturno-zabavnih, sportskih i drugih manifestacija i slično koje traju do 7 /sedam/ dana za jedan dan po jednom stolu ili prodajno-reklamnom autu iznosi:

- Prva zona 10,00 KM,
- Druga zona 8,00 KM i
- Treća zona 6,00 KM.

13. Za privremeno korišćenje javne površine za postavljanje šatora, montažno-demontažnih

bina u svrhu održavanja kulturnih, zabavnih, sportskih i drugih manifestacija takmičarskog karaktera, cirkuskih šatora, luna-parka, karting takmičenja i slično koje traju do 60 dana za jedan dan po 1 m² iznosi:

- a) Prva zona2,00 KM,
- b) Druga zona1,00 KM i
- c) Treća zona0,50 KM.

14. Za korišćenje javne površine za postavljanje kontejnera za skupljanje papira, žardinjera za cvijeće, klupa za sjedenje, korpi za otpatke, jarbola, lanaca, i slično mjesečna naknada po jednom komadu iznosi

- a) Prva zona6,00 KM,
- b) Druga zona5,00 KM i
- c) Treća zona3,00 KM.

15. Za privremeno korišćenje javne površine za deponovanje građevinskog materijala /ograđeni dijelovi gradilišnog prostora/, postavljanje fasadnih građevinskih skela i kontejnera za potrebe gradilišta mjesečno po 1 m² iznosi:

- Prva zona 3,00 KM,
- Druga zona 2,00 KM i
- Treća zona 1,00 KM.

Od ove naknade izuzimaju se sanacije, rekonstrukcije i obnove objekata koji se finansiraju donatorskim sredstvima, sredstvima Opštine, Grada Sarajevo i Kantona, kao i radovi koje finansiraju sami korisnici stanova, odnosno etažni vlasnici.

16. Za postavljanje jednog sanduka za čišćenje obuće i vage za mjerenje lica u iznosu od 1,00 KM dnevno u svim zonama.

1. Za korišćenje javne površine na kojoj su izgrađeni odnosno postavljeni privremeni objekti /garaže, drvarnice i drugo/ mjesečno po 1 m² iznosi:

- a) Prva zona1,50 KM,
- b) Druga zona1,00 KM i
- c) Treća zona 0,50 KM.

Naknada za privremeno korišćenje javne površine za namjene iz ove tačke plaća se i za bespravno postavljene privremene objekte.

Javne površine uz stambene objekte mogu se koristiti za pripremu ogrijevno drveta i uglja samo do 7 dana bez plaćanja naknade.

Član 12.

Naknada za privremeno korišćenje javnih površina neće se naplaćivati u slijedećim slučajevima:

za potrebe ustanova iz oblasti predškolskog obrazovanja i vaspitanja, prosvjete, nauke, kulture, zaštite kulturne i prirodne baštine, zdravstva, veterinarstva, socijalne zaštite, humanitarnih i dobrotvornih organizacija za održavanje kulturnih, zabavnih i sportskih manifestacija koje se priređuju besplatno i u humanitarne svrhe,

a) za potrebe političkih organizacija u svrhu prikupljanja potpisa, održavanja političkih tribina, i predizbornih skupova,

b) za potrebe udruženja građana proisteklih iz odbrambeno-oslobodilačkog rata i drugih neprofitabilnih udruženja u svrhu prikupljanja podataka o svojim članovima, prikupljanja potpisa radi izražavanja svojih stavova i drugih podataka koje će koristiti udruženje i

d) za postavljanja pokretnih stolova u trajanju od jednog dana u cilju reklamiranja proizvoda i
e) drugih sadržaja od značaja za Opštinu Ilijaš.

Zahtjevi za donošenje rješenja za privremeno korišćenje javnih površina za namjene iz prethodnog stava podnose se najkasnije na tri dana prije početka korišćenja javne površine.

Član 13.

Protiv rješenja o utvrđivanju visine naknade u drugom stepenu rješava Drugostepena stručna komisija Opštinskog vijeća Ilijaš.

Član 14.

Naknada za privremeno korišćenje javne površine za korisnike iz člana 4. stav 1. i člana 11. tačka 1., 2., 3., 4. i 17. ove odluke reguliše se ugovorom o zakupu javne površine na osnovu urbanističko-tehničkih uslova za postavljanje objekta i zapisnika sastavljenog na licu mjesta od strane ovlaštenog službenog lica, koji se zaključuje prije izdavanja rješenja o postavljanju, izgradnji ili zadržavanju objekta privremenog karaktera.

Naknada se plaća u mjesečno utvrđenim iznosima unaprijed, a za prvih šest mjeseci prilikom zaključivanja ugovora o zakupu javne površine prije preuzimanja rješenja o odobrenju za postavljanje, izgradnju ili zadržavanje objekta.

Naknada za bespravno podignute objekte iz člana 11. tačka 17. ove odluke utvrđuje se rješenjem donesenim u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, na osnovu zapisnika o stvarno zauzetoj javnoj površini, sastavljenog na licu mjesta od strane ovlaštenog službenog lica.

Privremeni korisnici javne površine dužni su plaćati naknadu za privremeno korišćenje javne površine sve dok se u skladu sa Zakonom konačno ne riješe status objekta privremenog karaktera i objekata izgrađenih bez odobrenja za građenje.

Član 15.

Visina naknada za privremeno korišćenje javne površine za namjene iz člana 11. tačka 5-16. ove odluke, utvrđuje se rješenjem kojim se odobrava privremeno korišćenje javne površine donesenim na osnovu zapisnika sastavljenog na licu mjesta od strane ovlaštenog službenog lica.

Naknadu za privremeno korišćenje javne površine za namjene iz člana 11. tačka 11., 12., 13., 14. i 16. korisnik plaća unaprijed za odobreni period korišćenja prilikom preuzimanja rješenja kojim se odobrava korišćenje javne površine.

Naknada za privremeno korišćenje javne površine za namjene iz člana 11. tačka 5., 6., 7., 8., 9., 10., 15. i bespravno podignute objekte iz člana 11. tačka 17. korisnik plaća unaprijed u dvije jednake rate, i to prva rata prilikom preuzimanja rješenja kojim se odobrava privremeno korišćenje javne površine, a druga rata nakon isteka jedne polovine odobrenog vremena korišćenja javne površine.

Ako je iznos naknade manji od 200,00 /dvijestotine/ KM plaća se unaprijed za cijeli period korišćenja prilikom preuzimanja rješenja o korišćenju kojim se odobrava privremeno korišćenje javne površine.

Član 16.

Ako korisnici javne površine na način kako je to navedeno u članu 14. i 15. ove Odluke ili do stupanja na snagu ove Odluke nisu regulisali plaćanje naknade za dotadašnje korišćenje smatrat će se nesavjesnim korisnicima koji izbjegavaju plaćanje naknade i nadležna služba će postupajući po službenoj dužnosti donijeti rješenje kojim će po odredbama ove Odluke, takvom korisniku retroaktivno utvrditi obavezu plaćanja i iznos visine naknade za protekli period njenog korišćenja, računajući od dana stupanja na snagu ove odluke, kao i obavezu plaćanja naknade u narednom periodu.

Član 17.

Visina naknade za korišćenje javne površine za namjene iz člana 11. tačka 9., 11., 12., 13. i 16. ove Odluke dodjeljene na korišćenje RVI tjelesnog oštećenja 60%-100%, civilnim žrtvama rata tjelesnog oštećenja 80%-100%, porodicama šehida i poginulih boraca umanjuje se za 50%, RVI tjelesnog oštećenja 20-60% i demobilisanim borcima bez zaposlenja za 30%, te civilnim žrtvama rata od 60%-80% tjelesnog oštećenja za 20% u odnosu na odlukom utvrđenu visinu naknade.

Član 18.

Korisnicima javnih površina koji nisu u cjelosti izmirili naknadu za ranije odobreni period korišćenja, a ne izvršavaju ni druge obaveze utvrđene rješenjem, ne može se ponovo izdati odobrenje za korišćenje javne površine, a protiv istih biće pokrenut postupak za prinudnu naplatu putem suda.

Član 19.

Služba za prostorno uređenje i stambeno-komunalne poslove vodi evidenciju korisnika javnih površina i brine o plaćanju naknade za njihovo korišćenje.

IV. PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE:

Član 20.

Rješenja o odobrenju privremenog korišćenja javne površine izdata do stupanja na snagu ove Odluke ostaju na snazi do isteka roka korišćenja javne površine utvrđenog u rješenju kao i ugovori o zakupu javne površine s tim što će se zavisno od promjene cijene korišćenja javne površine izvršiti usklađivanje visine naknade-zakupnine po odredbama ove Odluke, izmjenom rješenja odnosno zaključenjem aneksa osnovnog ugovora.

Član 21.

U vrijeme održavanja Manifestacije "Ilijaški dani" slobodne javne površine na privremeno korišćenje ustupa organizator Manifestacije neposrednom pogodbom, ali ne po nižoj naknadi od visine naknade utvrđene ovom odlukom.

Nakon završetka Manifestacije iz prethodnog stava Organizator je dužan javne površine koje je ustupao na privremeno korišćenje dovesti u prvobitno stanje /ukloniti sadržaje, otpad, oprati i drugo/.

Član 22.

Korisnici javnih površina dužni su, u slučaju potrebe ili kada to nalaže javni interes, po zahtjevu nadležne opštinske službe, ukloniti sadržaje postavljene na javnoj površini i prije isteka utvrđenog roka i javnu površinu dovesti u prvobitno stanje.

Član 23.

Nadzor nad primjenom odredaba ove Odluke vrše komunalni i urbanističko-građevinski inspektor Opštine Ilijaš, svaki u okviru svoje nadležnosti.

Član 24.

Na pitanja koja nisu regulisana ovom odlukom primjenjivat će se odredbe Zakona o privremenom korišćenju javnih površina /"Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 20/04/.

Član 25.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o posebnim uslovima za dodjelu lokacija za privremeno korišćenje javnih površina na području Opštine Ilijaš /"Službene novine Kantona Sarajevo," broj: 13/05/.

Član 26.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj: 01/1-02-522-6/09
Ilijaš: 29.04.2009.god.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Petar Ilić