

PRIJEDLOG

Na osnovu odredbi člana 1. Zakona o prometu nepokretnosti ("Službeni list SRBiH", broj: 38/78, 4/89, 29/90), člana 97. stav 3. Statuta Općine Ilijaš – prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 20/09) i člana 99. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Ilijaš ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 2/10), Općinsko vijeće na svojoj sjednici održanoj dana _____2013. godine donijelo je

ODLUKU

o prodaji garaže u ul. 126 Ilijaške brigade br. 10 u Ilijašu

Član 1.

Općina Ilijaš prodaje garažu u ul. 126 Ilijaške brigade br. 10 u Ilijašu.

Član 2.

Predmet prodaje je garaža u ul. 126 Ilijaške brigade u Ilijašu.

1. Garažni prostor – garaža u ul. 126 Ilijaške brigade br. 10 površine 30,88 m² izgrađena na zemljištu označenom kao k.č.br. 232/6 po kulturi neplodno upisanog u zk.ul.br.480 K.O. SP_Kadarići, sa upisnim pravom raspolaganja u korist općine Ilijaš, kojem po novom premjeru odgovara parcela k.č.br. 332 K.O. Ilijaš Grad.

Član 3

Prodaja garažnog prostora – garaže u ul. 126 Ilijaške brigade br. 10 Ilijaš vrši se uz naknadu u visini tržišne vrijednosti nepokretnosti.

Garažni prostor koji je predmet prodaje, prodat će se za potrebe poslovne djelatnosti.

Član 4.

Prodaja garažnog prostora – garaže vršiće se putem javnog nadmetanja. Početna cijena po 1m² za navedeni prostor je 698,40 KM/m².

Član 5.

Stručne poslove vezane za prodaju garažnog prostora u vlasništvo Općine Ilijaš vršit će Služba za imovinsko pravne poslove, geodetske poslove i katastar i Služba za privredu, finansije i investicije Općine Ilijaš.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj: _____/13

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Ilijaš: _____2013. godine

Damir Filipović, s.r.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove Odluke je član 1. Zakona o prometu nepokretnosti ("Službeni list SRBiH", br. 38/78, 4/89, 29/90), te član 97. stav 2. Statuta Općine Ilijaš – prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 20/09) kojim je utvrđeno da o sticanju, otuđivanju ili davanju u zakup imovine u vlasništvu Općine odlučuje Općinsko vijeće samostalno ili na prijedlog Općinskog Načelnika.

Tržišna vrijednost nekretnine garažnog prostora – garaže u ul. 126 Ilijaške brigade br. 10 u Ilijašu utvrđena je na osnovu stručnog nalaza i procjene stalnog sudskog vještaka građevinske struke.

U cilju provođenja Regulacionog plana "Centar" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 35/10) Općinski načelnik putem Službe za imovinsko pravne poslove, geodetske poslove i katastar Općine Ilijaš predlaže Općinskom Vijeću usvajanje navedene Odluke.

Obrađivač, Muratović Hamida, dipl. pravnik

Služba za imovinsko pravne poslove,
geodetske poslove i katastar