



Služba za imovinsko pravne poslove, geodetske poslove i katastar
Odsjek za imovinsko - pravne poslove

Broj: 06/1-27-sl/21
Iliaš, 15.02.2021. godine

STRUČNA SLUŽBA OPĆINSKOG VIJEĆA I OPĆINSKOG NAČELNIKA

PREDMET: Odgovor na vijećničko pitanje, dostavlja se,-

Na 2. sjednici Općinskog Vijeća Iliaš Muhamed Handžić - vijećnik SBB-a, postavio je vijećničko pitanje:

Pitanje:

2. Kada će Služba za imovinsko pravne poslove, geodetske poslove i katastar Općine Iliaš implementirati rješenje br. 06/1-27-2628/20 od 28.10.2020. godine, a koje se odnosi na utvrđivanje granice – graničnih linija između građevinskog zemljišta u privatnom vlasništvu i zemljišta označenog kao državna svojina javno dobro u naselju Vlaškovo?

Odgovor:

Mjesna zajednica Stari Iliaš obratila se Službi za imovinsko pravne poslove, geodetske poslove i katastar Općine Iliaš sa zahtjevom za utvrđivanje granice – granične linije između zemljišta u privatnom vlasništvu označenom kao k.č.br. 2268/1, 2269/2, 2266, 2265/1, 2275/3, 2273/1, 2273/2 i 2272 K.O. Podgora II i zemljišta označenog kao k.č.br. 2270 K.O. Podgora II upisano kao javno dobro – putevi sa dijelom 1/1.

Povodom podnesenog zahtjeva Služba je održala uviđaj i usmenu raspravu na licu mjesta u naselju Vlaškovo – Iliaš dana 22.10.2020. godine uz učešće stranaka, voditelja postupka i geometra Službe koji je pokazao granicu između naprijed navedenog zemljišta i postavio međne granične znakove koji su opisani u tački 1. dispozitiva rješenja br. 06/1-27-2628/20 od 28.10.2020. godine.

Nakon utvrđene granice i postavljenih međnih graničnih znakova Službi za imovinsko pravne poslove, geodetske poslove i katastar obratio se Predsjednik Savjeta Mjesne zajednice Stari Iliaš sa konstatacijom da je i dalje problem isti na terenu a koji se ogleda u nesavjesnom odnosu vlasnika privatnih vlasnika koji su svoje ograde iznijeli duboko u putnu komunikaciju.

U postupku rješavanja ova Služba je utvrdila da je stvarno nenadležna za uređenje spornih međa odnosno za razgraničenje javnog dobra – puta i zemljišta u privatnom vlasništvu. Općinski organ nadležan za poslove održavanja katastra na licu mjesta identificira nekretnine a po potrebi i pokaže nesporne međe jer te radnje spadaju u poslove redovnog održavanja podataka premjera i katastra zemljišta, a u slučaju spora oko međa, odnosno nesuglasnosti nositelja prava na susjednim parcelama i fizičkog ili pravnog lica

(kao "predstavnik" privatnog vlasništva) oko toga gdje se "nalazi" međa između tih parcela, organ uprave nema nadležnosti za rješavanje nastalog spora nego je to stvar suda. Takođe što se tiče rješavanja bespravnog zauzimanja državnog zemljišta (uzurpacija) Služba je stvarno nenadležna iz razloga što je na osnovu odredaba člana 371. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine F BiH", br. 66/13, 100/13, 32/19) tačkom 11. utvrđen prestanak važenja Zakona o uzurpacijama ("Službeni list SRBiH", br. 6/78).

Služba za imovinsko pravne poslove,
geodetske poslove i katastar

