



Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Broj:05/2-23-sl/21
Ilijaš, 15.06.2021.godine

Općinsko vijeće

ODGOVOR NA VIJEĆNIČKO PITANJE

Na februarskoj sjednici Općinskog vijeća, predsjedavajuća Općinskog vijeća Ilijaš, Alma Omerović, uputila je sljedeću inicijativu:

"Upućujem inicijativu nadležnoj službi za izradu dokumentacije (Elaborat, studija i sl.) u vezi sa biodiverzitetom vaskularnih biljaka, koja ukrašava jezero Starače u Ljubnicima, a koje je do sada, uglavnom, opisivano kroz bogatstvo životinjskog svijeta. Elaborat, koji bi obuhvatao kompletnu floru i faunu navedenog jezera, pomogao bi u afirmaciji ovog lokaliteta, koji osim ribolova može postati turističkom atrakcijom po ugledu na mnogo veće i poznatije močvarne komplekse, kao što je čuveno Hutovo blato. Afirmacija potencijala jezero Starača, vrlo je značajna za općinu Ilijaš i njene građane."

Odgovor službe:

Inicijativa je od strane Službe proslijeđena Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo i Zavodu za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog nasljeđa Sarajevo na odgovor. Informacijom Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo broj 03-02-19-1033/21 od 16.03.2021.godine se podržava Inicijativa i upućuje na pribavljanje mišljenja Zavoda za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog nasljeđa Sarajevo, koji se potom očitovao aktom broj 04-05-3-/3/21-Z08 od 22.04.2021.godine, kojim se podržava izrada predloženog Elaborata. Akte dostavljamo u prilogu.

Obzirom da je u toku izrada nove Strategije održivog razvoja općine Ilijaš, na listu projekata za izradu u narednom periodu je uvrštena izrada ovog Elaborata.

Dostavljeno:

1. Naslovu
2. a/a

Pomoćnik načelnika
Meliha Avdibegović, dipl. ing. arh.





**KANTONALNI ZAVOD ZA ZAŠTITU
KULTURNO-HISTORIJSKOG I PRIRODNOG NASLIJEĐA
SARAJEVO**

INSTITUTE FOR THE PROTECTION OF CULTURAL-HISTORICAL
AND NATURAL HERITAGE OF CANTON SARAJEVO

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
OPĆINA ILIJAŠ

30. 04. 2021	
05	Broj prijava

Broj:04-05-3-/3/21-Z08

Datum:22.04.2021.godine

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
OPĆINA ILIJAŠ
OPĆINSKI NAČELNIK
Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Predmet:Odgovor na dostavljenu Inicijativu predsjedavajućeg Općinskog vijeća, dostavlja se:
Veza vaš akt broj 05/2-19-sl/21 od 20.04.2021.godine

Kantonalnom zavodu za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo obratila se Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Općine Ilijaš u predmetu opravdanosti izrade i nivo potrebne dokumentacije za razvoj i zaštitu područja jezera Starača, Ljubnići, Općina Ilijaš u cilju zaštite prirodnih vrijednosti i razvoja turističkog potencijala, a u vezi Inicijative koju je podnijela predsjedavajuća Općinskog vijeća Ilijaš, Alma Omerović.

Inicijativa predsjedavajuće Općinskog vijeća Ilijaš, Alme Omerović se odnosi na izradu elaborata, studije, a u vezi biodiverziteta vaskularnih biljaka koje ukrašavaju jezero Starača, Ljubnići. Navedeni elaborat, studija bi obuhvatila kompletnu floru i faunu jezera Starača i pomogao u afirmaciji ovog lokaliteta, a u cilju zaštite prirodnih vrijednosti i razvoja turističkog potencijala.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, dokumentaciju Zavoda, mišljenje Zavoda za planiranje razvoja Kantona, predmetne parcele k.č. broj 5/1 K.O. Ljubnići, dijelovima parcela označenih kao k.č.broj 8 K.O. Ljubnići, k.č. broj 6 K.O. Ljubnići i k.č. broj 7 K.O. Ljubnići nalaze se u u obuhvatu građevinskog zemljišta urbanog područja Ilijaš u zoni sporta i rekreacije bez građenja.

Zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa podržava zaštitu i očuvanje predmetnog poručja, a u vezi navedenog zahtjeva potrebno je izraditi Elaborat koji bi obuhvatio inventarizaciju vrsta navedenog lokaliteta. Navedeni elaborat bi dao poseban značaj jezeru Starača u okviru sportsko rekreacione zone, te bi se istim elaboratom iskazala opravdanost nastavka postupka, a u vezi biodiverziteta i zaštite navedenog lokaliteta.

S poštovanjem,

Dostaviti:

- Naslovu
- Službi zaštite
- Arhivi



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Zavod za planiranje razvoja
Kantona



Босна и Херцеговина
Федерација Босне и Херцеговине
КАНТОН САРАЈЕВО
Завод за планирање развоја
Кантона

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Institute for Canton Planning

16.03.2021	
05/1	Klas. oznaka
Broj priloga	

Broj: 03-02-19-1033/21

Datum: 16.03.2021.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
OPĆINA ILIJAŠ
Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Veza: Vaš akt broj 05/2-19-sl/21 od 08.03.2021. godine

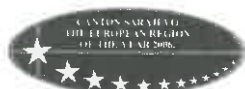
PREDMET: Informacija po Vašem zahtjevu za stav/mišljenje na Incijativu predsjedavajuće Općinskog vijeća Ilijaš

Zahtjev općine Ilijaš, zaprimljen 12.03.2021. godine u Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, pod brojem 03-02-19-1033/21, se odnosi na opravdanost izrade i nivo potrebne dokumentacije za razvoj i zaštitu područja jezera Starača, a u cilju zaštite prirodnih vrijednosti i razvoja ovog turističkog potencijala, a na osnovu Incijative koju je podnijela predsjedavajuća Općinskog vijeća Ilijaš, Alma Omerović.

Incijativa predsjedavajuće Općinskog vijeća Ilijaš, Alme Omerović se odnosi na izradu elaborata ili studije u vezi biodiverziteta vaskularnih biljaka koje ukrašavaju jezero Starača u Ljubničima, a koji bi obuhvatao kompletnu floru i faunu navedenog jezera i pomogao u afirmaciji ovog lokaliteta, koji bi osim ribolova, mogao postati turističkom atrakcijom po ugledu na mnogo veće i poznatije močvarne komplekse Hutovo Blato, te da je afirmacija jezera Starača vrlo značajna za općinu Ilijaš i njene građane.

Uvidom u plansku dokumentaciju sa kojom raspolaže Zavod, za predmetni lokalitet konstatujemo sljedeće:

- Prema Prostornom planu KS za period 2003-2023. godine (Službene novine br. 26/06, 4/11 i 22/17), nalazi se u obuhvatu građevinskog zemljišta urbanog područja Ilijaš gdje je navedeno da će se kroz izradu urbanističkih planova precizno definisati namjena, te način i uslovi korištenja zemljišta u obuhvatu plana. U član 88, stav 3 Odluke o provođenju Prostornog plana Kantona Sarajevo za period 2003. do 2023. godine, je navedeno da će se do donošenja novih urbanističkih planova, postojeći urbanistički planovi primjenjivati u dijelu koji nije u suprotnosti sa važećim planovima višeg reda.;
- Prema Urbanističkom planu Grada Sarajeva za urbano područje Ilijaš za period od 1986. do 2015. godine („Sl. novine KS“, br. 7/99) i njegove Izmjene i dopune („Sl. novine KS“, br. 26/05, nalazi se u poljoprivrednom zemljištu.;
- Prema Urbanističkom planu urbanog područja Ilijaš, čija je izrada u toku, osnovnim konceptom urbanog uređenja za ovaj lokalitet je predviđena zona sporta i rekreacija bez građenja R3. Prostorna



Sarajevo, Branilaca Sarajeva 26; Pošt. pret 105;
Tel: Centrala + 387 33 258-275; + 387 33 258-285;
Tel: Direktor + 387 33 226-736;
Fax: + 387 33 209-543;
Tel: Finansije, Tel/Fax : + 387 33 207- 321
Web: <http://zpr.ks.gov.ba> e-mail: info@zpr.ks.gov.ba



osnova sa osnovnom koncepcijom urbanog uređenja je data u decembru 2021. godine postupanje Ministarstvu komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i okoliša KS.

Na osnovu analize i ocjena postojećeg stanja prostornog uređenja, te općih i posebnih ciljeva urađena je osnovna koncepcija urbanog uređenja i istom je ovaj lokalitet prepoznat kao lokalitet za razvoj sporta i rekreacije, kako zbog već postojećih rekreacionih aktivnosti na lokalitetu, tako i zbog unapređenja ove usluge i općenito urbanih funkcija područja, a u svrhu dostupnosti ovih sadržaja stanovništvu općine Iljasko i susjednih područja. Ovaj sadržaj će svakako obogatiti turističku ponudu Općine Iljasko.

Sport i rekreacija bez gradnje (R3) podrazumjeva sljedeće:

- gradnju sportskih terena i manjih pratećih sadržaja kao što su ugostiteljski objekti, sanitarije, svlačionice,
- manji objekti edukativno znanstvene namjene,
- tačke/vidikovci/ i potezi panoramskih vrijednosti

U okviru ove namjene je predložena ukupna tlocrtna površina objekata koja ne može prelaziti 300m² po hektaru. Ovu namjenu definiše nizak koeficijent izgrađenosti do 0,1, te procenat izgrađenosti do 3%.

Primjenom adekvatnih materijala koji će se uklopiti u prirodni ambijent, a što će se definisati urbanim pravilima, i uspostavom adekvatnog režima korištenja prostora i u skladu sa važećom legislativom neće se narušiti prirodne vrijednosti ovog područja.

U prostornoj osnovi u poglavlju 4. Opći i posebni ciljevi urbanog uređenja, dati su posebni ciljevi, te je za okoliš dat sljedeći cilj: *"Održiva upotreba prirodnih resursa, očuvanje biodiverziteta i očuvanje primarnih ekosistema uz omogućavanje prikladnih ekonomskih aktivnosti na specifičnim lokacijama"*

dok je u poglavlju 2.12. Zaštita i unapređenje okoliša, dio 2.12.5. Biodiverzitet data, između ostalih, i sljedeća smjernica: *"S ciljem očuvanja biodiverziteta i sprječavanja smanjenja brojnosti ili potpunog nestajanja vrsta neophodno je prije svega uraditi mapu biodiverziteta, inventarizaciju rijetkih i ugroženih vrsta flore, faune i fungija za područje Kantona, unaprijediti biološki i pejzažni diverzitet, spriječiti unos i širenje invazivnih vrsta, te pravno zaštititi ekosisteme sa visokim vrijednostima biodiverziteta, a koji se još odlikuju dovoljnim stepenom očuvanosti"*

Zavod za planiranje razvoja KS podržava zaštitu i očuvanje predmetnog područja, s tim što smo mišljenja da se za opravdanost izrade i utvrđivanja obima nepohodne dokumentacije u vezi zaštite i razvoja ovog područja, (utvrđivanja stanja biodiverziteta vaskularnih biljaka koje ukrašavaju jezero Starača u Ljubnicima, a koji bi obuhvatao kompletnu i floru i faunu navedenog jezera) trebate obratiti Zavodu za zaštitu kulturno-historijskog i **prirodnog** naslijeđa Kantona Sarajevo.

U skladu sa svim prethodno navedenim, Zavod podržava zaštitu i očuvanje predmetnog područja, s tim što smo mišljenja da se za opravdanost izrade i utvrđivanje obima nepohodne dokumentacije u vezi zaštite i razvoja ovog područja, trebate obratiti Zavodu za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Kantona Sarajevo

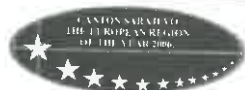
S poštovanjem,

Dostavljeno:
Naslovu, Arhiva



Direktor:

Hamdija Efendić dipl.ing.građ.



Sarajevo, Branilaca Sarajeva 26; Pošt. preb. 105;
Tel: Centrala + 387 33 258-275; 387 33 258-285;
Tel: Direktor + 387 33 226-736;
Fax: + 387 33 209-543;
Tel: Finansije, Tel/Fax: + 387 33 207- 321
Web: <http://zpr.ks.gov.ba> e-mail: info@zpr.ks.gov.ba

