

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine (" Službene novine FBiH " broj:49/06 i 51/09), člana 97. a u vezi sa članom 55.i 104. Statuta općine Ilijaš ("Službene novine Kantona Sarajevo " br.20/09-prečišćeni tekst i 46/18) te člana 99. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Ilijaš (" Službene novine Kantona Sarajevo " br.2/10, 18/15 i 07/19) Općinsko vijeće Ilijaš na svojoj _____sjednici održanoj _____2021 godine, donosi:

ODLUKU

o povjeravanju na upravljanje i korišćenje objekata za vodosnadbjevanje u MZ Gajevi

Član 1

Ovom Odlukom povjeravaju se na upravljanje i korišćenje objekti novoizgrađenog sistema Vodosnadbjevanja šireg područja Gajeva i Nišićke visoravni sa izvorišta Vrutak i postojeća lokalna vodovodna infrastruktura u naseljima MZ Gajevi (Gajevi , Gornji Čevljanovići, Donje selo, Vrutci, i Vukasovići) Javnom komunalnom preduzeću " Vodostan " d.o.o Ilijaš.

Član 2

Javno komunalno preduzeće " Vodostan " d.o.o Ilijaš i Općina Ilijaš se obavezuju da u periodu od 2 (dvije) godine od stupanja na snagu ove Odluke prilagode i integrišu postojeći sistem lokalne vodovodne infrastrukture u naseljima u MZ Gajevi sa novoizgrađenim sistemom Vodosnadbjevanja šireg područja Gajeva i Nišićke visoravni sa izvorišta Vrutak .

Za provođenje navedene aktivnosti potrebno je:

- uraditi i usvojiti elaborat o vodozaštitnim zonama izvorišta "Ozren ".
- uraditi projekat i instaliranje sistema hlorigacije na centralnom bazenu
- projektno riješiti integraciju novog i postojećeg sistema
- uraditi elaborat o stanju postojećeg sistema kao i provoditi aktivnosti oko uknjižbe – legalizacije objekata i cjevovoda

Član 3

Javno komunalno preduzeće " Vodostan " d.o.o Ilijaš ima prava i dužnosti:

- uredno snadbjevanje pitkom vodom osim u slučajevima "više sile".
- vrši popravku i održavanje vodovodnog sistema bez saglasnosti korisnika
- obezbjedi kontrolu higijenske ispravnosti vode
- preuzme troškove tekućeg održavanja
- osigura održavanje objekata i uređaja u stanju funkcionalne sposobnosti
- prati, analizira i predlaže razvojne potrebe vodosnadbjevanja
- odobrava i vrši priključenje na vodovodnu mrežu u skladu sa važećom uredbom , uvažavajući kapacitete izvorišta i vodovodnog sistema
- zaključuje ugovore sa potrošačima i vrši naplatu isporučene vode

Član 4

Javno komunalno preduzeće " Vodostan " d.o.o Ilijaš.se obavezuje da kao davalac usluge sa korisnicima sistema iz člana 1. ove Odluke uspostavi sistem mjerenja vode u roku od godinu dana od dana preuzimanja sistema , što uključuje i analizu stanja postojećih vodomjera i okana kao i ugradnju novih.

Ugradnju vodomjera će vršiti davalac usluge po važećem cjenovniku o trošku korisnika sistema uz obavezu da korisnici izgrade potrebna okna u skladu sa opštim i tehničkim uslovima davanja usluge.

Ukoliko se u ostavljenom roku ne uspostavi sistem mjerenja, davalac usluga će korisnika isključiti sa vodovodne mreže..

Član 5

Cijena vode isporučene iz sistema za vodosnadbjevanje navedenih u članu 1. ove Odluke vršit će se po važećim cjenovnicima utvrđenim od strane Općinskog vijeća Ilijaš

Član 6

Općina Ilijaš se obavezuje da:

- kroz budžet općine i budžet Kantona Sarajevo obezbjedi sredstva neophodna za sanacije i rekonstrukcije postojeće lokalne vodovodne infrastrukture kao i za integraciju novoizgrađenog sistema Vodosnadbjevanja šireg područja Gajeva i Nišićke visoravni sa izvorišta Vrutak sa postojećim sistemom
- obezbjedi finansijska sredstva za nedostajući dio troškova eksploatacije sistema do momenta finansijske samoodrživosti sistema,o čemu će se procjena vršiti na kraju svake izvještajne godine na bazi ostvarenih prihoda i rashoda.

Član 7

Općina Ilijaš će predati investiciono- tehničku dokumentaciju novoizgrađenog sistema Vodosnadbjevanja šireg područja Gajeva i Nišićke visoravni sa izvorišta Vrutak , Javnom komunalnom preduzeću " Vodostan " d.o.o Ilijaš zbog knjigovodstvenog evidentiranja vrijednosti imovine.

Član 8

Obavezuje se savjet MZ Gajevi da u funkciji dosadašnjeg upravitelja za postojeću infrastrukturu u naseljima u MZ Gajevi Javnom komunalnom preduzeću " Vodostan " d.o.o Ilijaš izvrši:

- primopredaju raspoložive dokumentacije uključujući i evidencije svih postojećih korisnika
- putem zapisnika i skica dostavi sve raspoložive informacije vezane za identifikaciju postojeće lokalne vodovodne infrastrukture u naseljima MZ Gajevi za koju nema investicione-tehničke dokumentacije
- obezbjedi Javnom komunalnom preduzeću " Vodostan " d.o.o Ilijaš nesmetan pristup kao i provođenje svih potrebnih aktivnosti na postojećem sistemu vodovoda

Član 9

Obavezuju se Savjet MZ Gajevi i Javno komunalno preduzeće " Vodostan " d.o.o Ilijaš da sve potrebne aktivnosti primopredaje završe u roku od 60(šezdeset) dana od dana stupanja na snagu ove Odluke ,a do tog perioda upravljanje postojećom lokalnom vodovodnom infrastrukturom ostaje u nadležnosti MZ Gajevi.

Član 10

Javno komunalno preduzeće " Vodostan " d.o.o Ilijaš je dužno objektima iz člana 1. ove Odluke upravljati pažnjom dobrog privrednika , vršiti redovno održavanje i osiguranje objekta.

Objekti iz člana 1. ove Odluke povjeravaju se na upravljanje Javnom komunalnom preduzeću " Vodostan " d.o.o Ilijaš, sve dok ne nastupe okolnosti zbog kojih bi isti morali biti vraćeni u nadležnost općine Ilijaš.

Član 11

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u Službenim novinama Kantona Sarajevo.

Broj : 01/1...../21

Ilijaš,.....2021 godine

**PREDSJEDAVAJUĆA
OPĆINSKOG VIJEĆA ILIJAŠ**

.....
Alma Omerović, s.r.

OBRAZLOŽENJE:

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u odredbama člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine (" Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine" br: 49/06 i 51/09), kojim je propisano da Općinsko vijeće u okviru svojih nadležnosti, pored ostalog donosi i odluku o upravljanju i raspolaganju imovinom jedinice lokalne samouprave. Također, pravni osnov za donošenje navedene odluke nalazi se u članu 97. Statuta Općine Ilijaš, koji je svojim odredbama propisao, da je za sticanje, otuđivanje ili davanje u zakup imovine u vlasništvu Općine potrebna saglasnost Općinskog vijeća, o čemu odlučuje Općinsko vijeće samostalno ili na prijedlog Općinskog načelnika. Odredbama navedenog člana također je propisano da se povjerenom imovinom u vlasništvu općine mora upravljati načelima dobrog domaćina.

U postupku pribavljanja odobrenja za upotrebu novoizgrađenog objekta "Vodosnabdijevanja šireg područja Gajeva i Nišićke visoravni sa izvorišta Vrutak", Općina Ilijaš je pribavila rješenje Ministarstva privrede Kantona Sarajevo br: 07-04 21-1390/21 od 04. 06. 2021. godine ,o vodnoj dozvoli , kojim se Općini Ilijaš , kao investitoru nalaže da prema svojim procedurama, izgrađeni vodni objekat, preda na upravljanje nadležnom upravitelju. Upravitelj je dužan nakon što preuzme vodni objekat i ugrađenu opremu provoditi mjere održavanja, upravljanja kao i provoditi sve mjere naložene vodnom dozvolom i drugom zakonskom regulativom koja se odnosi na poslove vodosnabdijevanja.

Obzirom da na području MZ "Gajevi" egzistira više lokalnih vodovodnih sistema čiji kapaciteti nemogu zadovoljiti potrebe građana pogotovo u ljetnim mjesecima, ovim prijedlogom odluke obavezuje se Javno komunalno preduzeće "Vodostan" doo Ilijaš, da izvrši njihovo potpuno integrisanje sa sistemom "Vodosnabdijevanja šireg područja Gajeva i Nišićke visoravni sa izvorišta Vrutak" u periodu od dvije godine , kako bi se obezbijedile nedostajuće – potrebne količine vode.

Sve obaveze davanja usluga kao i korisnika sistema iz člana 1. ove Odluke se donose u skladu sa odredbama Uredbe o opštim uslovima za vodosnabdijevanje vodom za piće, obradu i odvodnju otpadnih i atmosferskih voda (Službene novine Kantona Sarajevo br: 22/16)

Kako je JKP "Vodostan" doo Ilijaš preduzeće kome je Općina Ilijaš osnivač, a isto je registrovano za obavljanje djelatnosti "vodosnabdijevanje", predlažemo Općinskom vijeću da u skladu sa Poslovníkom Općinskog vijeća donese odluku kao u prijedlogu.

PREDLAGAČ:

Općinski načelnik
Fazlić Akif, dipl. ecc.