

Na osnovu člana 37. stav 2. Zakona o prostornom uređenju Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 24/17 i 1/18) i člana 23. i 55. Statuta općine Ilijaš ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 20/09, 46/18), Općinsko vijeće Ilijaš na sjednici održanoj dana _____ .2020. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Nacrt Odluke o usvajanju Regulacionog plana " Srebrenički Arboretum" i Nacrt Odluke o provođenju Regulacionog plana " Srebrenički Arboretum".
2. Javni uvid na Nacrt Odluke o usvajanju Regulacionog plana " Srebrenički Arboretum" i Nacrt Odluke o provođenju Regulacionog plana " Srebrenički Arboretum" održat će se u periodu od 30.01.2020. do 28.02.2020 godine u kancelariji broj 20. Općine Ilijaš II sprat , a Javna rasprava na Nacrt Odluke o usvajanju Regulacionog plana " Srebrenički Arboretum" i Nacrt Odluke o provođenju Regulacionog plana " Srebrenički Arboretum" održat će se 03. marta (utorak) 2020. godine u maloj sali Općine Ilijaš /podrumske prostorije/ sa početkom u 14 sati i 30 minuta.
3. Primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja svih zainteresovanih subjekata planiranja, MZ-a, potencijalnih investitora, građana, vijećnika Općinskog vijeća Ilijaš dostavljaju se Općini Ilijaš, Službi za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, koja organizuje i sprovodi javnu raspravu.
4. Služba za prostorno uređenje i i zaštitu okoliša dužna je nakon sprovedene javne rasprave da podnese izvještaj Općinskom vijeću Ilijaš, o rezultatima Javne rasprave koji sadrži primjedbe, prijedloge i mišljenja kao i da obrazloži razloge zbog kojih pojedine primjedbe, prijedlozi i mišljenja nisu prihvaćeni.

Predsjedavajući Općinskog vijeća Ilijaš

Alma Omerović, BA.nov.,s.r.

Ilijaš:
Broj:

Obrazloženje

Pravni osnov

Shodno stav 2. člana 37. Zakona o prostornom uređenju Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 24/17 i 1/18) Nacrt plana Općinsko vijeće utvrđuje i stavlja na Javni uvid i raspravu pod uvjetima utvrđenim u Odluci o pristupanju izradi plana, a kojom je utvrđen period od 30 dana, kako je predloženo u Zaključku.

Poštujući zakonsku proceduru Općinski načelnik prihvata predloženi Nacrt plana i Zaključak dostavlja Općinskom vijeću na utvrđivanje . Predlažemo Općinskom vijeću da utvrdi predloženi Nacrt plana sa Zaključkom i isti stavi na Javni uvid i razmatranje.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
NAČELNIK OPĆINE ILIJAŠ**

Nacrt

**ODLUKA O USVAJANJU
REGULACIONOG PLANA
"SREBRENIČKI ARBORETUM "**

**Nosilac pripreme Plana
Načelnik Općine Ilijaš**

**Nosilac izrade Plana
Zavod za planiranje razvoja
Kantona Sarajevo**

Ilijaš, januar 2020. godine

Na osnovu čl. 21. stav 4., čl. 25. stav 8. i čl. 37. stav 1. i 2. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 24/17 i 1/18), te člana 23. i 55. Statuta Općine Ilijaš - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 20/09, 46/18), Općinsko vijeće Ilijaš je, na sjednici održanoj _____ godine, donijelo

**ODLUKU
O USVAJAJANJU
REGULACIONOG PLANA
"SREBRENIČKI ARBORETUM"**

Član 1.

Usvajaju se Regulacionog plana "Srebrenički arboretum" (u daljem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Tekstualno obrazloženje Plana, i
- Odluku o provođenju Plana.

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata,
- Idejno rješenje hortikulture,
- Idejno rješenje saobraćaja,
- Idejno rješenje snabdijevanja vodom i odvodnja otpadnih i oborinskih voda,
- Idejno rješenje toplifikacije-gasifikacije,
- Idejno rješenje elektroenergetike i javne rasvjete,
- Idejno rješenje telekomunikacione mreže,
- Analitička obrada parcela.

Član 3.

Idejna rješenja faza saobraćaja, snabdijevanja vodom i odvodnje otpadnih i oborinskih voda, elektroenergetike i javne rasvjete i TK mreže su sastavni dio ovog Plana.

Član 4.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u službi dokumentacije Općine Ilijaš i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 5.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj:

Datum:

Predsjedavajuća Općinskog vijeća Ilijaš

Alma Omerović, BA.nov.,s.r.

O B R A Z L O Ž E N J E

Pravni osnov

Zakonski osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u odredbama članova 21. stav 4., 25 stav 8. i 37. stav 1. i 2. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 24/17 i 1/18).

Članom 21. stav 4. definisano je da su sastavni dijelovi planskih dokumenata grafički i tekstualni dio Odluke o usvajanju i Odluke o provođenju.

Članom 25. stav 8. definisano je da Regulacione planove za područje Općine izvan teritorije grada Sarajeva donosi Općinsko vijeće.

Članom 37. stav 1. i 2. definisano je da nosioc pripreme prihvata Zaključkom Nacrt plana i proslijeđuje općinskom vijeću na razmatranje i utvrđivanje, te stavljanje na javni uvid i javnu raspravu, prema uvjetima iz Odluke o pristupanju izrade plana, u konkretnom slučaju Regulacionog plana "SREBRENIČKI ARBORETUM".

Statutarni osnov su odredbe članova 23. i 55. Statuta Općine Ilijaš ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 20/09, 46/18) kojim je regulisano da je Općina nadležna za urbano planiranje i upotrebu lokalnog zemljišta, odnosno da je Općinsko vijeće nadležno za donošenje odluka, propisa i općih akata i da daje njihovo tumačenje.

Planski osnov

Planski osnov za donošenje ove Odluke je Prostorni Plan Kantona Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 26/06,4/11, i 22/17).

Sadržaj Odluke

Odluka je sačinjena na osnovu Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata ("Službene novine Federacije BiH", broj 63/04 i 50/07) i sadrži sve propisane elemente iz navedene Uredbe.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
NAČELNIK OPĆINE ILIJAŠ**

Nacrt

**ODLUKA O PROVOĐENJU
REGULACIONOG PLANA
"SREBRENIČKI ARBORETUM"**

**Nosilac pripreme Plana:
Načelnik Općine Ilijaš**

**Nosilac izrade Plana:
Zavod za planiranje razvoja
Kantona Sarajevo**

Ilijaš, januar 2020. godine

Na osnovu člana 21. stav 4. i člana 25 stav 8. i čl. 37. stav 1. i 2. Zakona o prostornom uređenju Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 24/17 i 1/18), te odredbama člana 23. i člana 55. Statuta Općine Ilijaš ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 20/09, 46/18), Općinsko vijeće Ilijaš, na sjednici održanoj dana _____ godine, donijelo je

ODLUKU O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA "SREBRENIČKI ARBORETUM"

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uslovi korištenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora i način provođenja Regulacionog plana "Srebrenički arboretum" (u daljem tekstu: Plan), a naročito granice prostorne cjeline, namjenu površina, način uređenja građevinskog zemljišta, urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju i uređenja u području obuhvaćenom granicom Plana.

Granica prostorne cjeline

Član 2.

Granica obuhvata polazi od tromeđe parcela k.č. 3056, 3057/3, 3053/1, zatim produžava na sjeverozapad, te sjeveroistok idući međom parcele k.č. 3053/1 (obuhvata je) i dolazi u tačku br.1 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 3053/1 i 3047/1, a ima koordinate $y=6522445$, $x=4868197$, potom nastavlja na jugozapad idući planiranom saobraćajnicom (obuhvata je) i dolazi u tačku br.2 koja ima koordinate $y=6522402$, $x=4868133$. Granica obuhvata nastavlja na jugozapad idući međom parcele k.č. 3053/1 (obuhvata je) i dolazi do mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve gore navedene parcele se nalaze u K.O. Podgora I, Općina Ilijaš.
Površina obuhvata iznosi $P=6,32$ ha.

Način izgradnje u granicama Plana

Član 3.

Izgradnja na ovom području vršiće se na osnovu ovog Plana.

Namjena površina

Član 4.

U sklopu obuhvata ovog Plana definisane su zone sa sljedećim namjenama:

- park,
- saobraćajne površine.

Član 5.

Park je podijeljen na sljedeće funkcionalne zone:

- ulazni punkt
- memorijalna zona parka
- zona „arboretuma“
- pejzažno oblikovane zone

Uređenje građevinskog zemljišta

Član 6.

Uređenje građevinskog zemljišta se mora izvesti u obimu i na način kako je to predviđeno Planom.

Izgradnja građevina ne može započeti bez prethodnog minimalnog uređenja građevinskog zemljišta, što podrazumijeva: obezbjeđenje saobraćajnog pristupa parceli, priključenje na vodovodnu, kanalizacionu i elektroenergetsku mrežu, izmještanje vodova komunalne infrastrukture, te potrebnih radova na stabilizaciji terena.

Privremeno korištenje građevinskog zemljišta koje nije privedeno krajnjoj namjeni se ne može odobriti.

Urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju

Član 7.

- Za izgradnju parka potrebno je izraditi odgovarajuću jedinstvenu dokumentaciju u skladu sa Planom, na osnovu koje će se raditi detaljna dokumentacija za pojedinu funkcionalnu zonu.
- Dokumentacija iz gore navedenog stava mora obezbijediti mogućnost fazne izgradnje a na osnovu interesa i materijalnih mogućnosti Općine Ilijaš, odnosno upravitelja prostora.
- Sastavni dio projektne dokumentacije za izgradnju parka mora biti sistem navodnjavanja i odvodnje parka, te način mjera njege naročito u zoni „arboretuma“
- Za memorijalnu zonu preporučuje se izrada posebnog Idejnog projekta putem konkursa.
- Pješačke ulaze u park riješiti bez arhitektonskih barijera u odnosu na Ulicu Karašnica;
- Sve glavne pješačke komunikacije (staze, rampe i sl.) unutar parka trebaju biti iste širine;
- Dizajn urbane opreme (sav urbani parkovski mobilijar, rasvjetni sistemi, podne površine, podna oprema i sl., kao i vizuelne komunikacije) mora pratiti osnovnu ideju parka, odnosno biti jedinstvenog, „čistog“ minimalističkog dizajna za cijelo područje.

- Za izgradnju objekta Vidikovca data je maksimalna građevinska linija, kao i građevinska linija terase, odnosno platforme koja će biti u funkciji vidikovca, a koja je sastavni dio arhitektonskog sklopa.
- U slučaju opravdanih razloga koji se odnose na kvalitetnije arhitektonsko oblikovanje može se dozvoliti manje odstupanje od Planom datog međusobnog odnosa građevinskih linija objekta i pripadajuće mu platforme vidikovca.
- Ne može se dozvoliti zatvaranje (ustakljivanje i sl.) platforme vidikovca, odnosno njegovo pretvaranje u zavoreni arhitektonski objekat.
- Projektom treba obezbijediti i direktan pristup na platformu vidikovca neovisno o ulazu u objekat.
- Spratnost objekta vidikovca je suteran i prizemlje. Ukoliko se ukaže potreba kod arhitektonskog oblikovanja može se planirati i galerija u okviru objekta.
- Arhitektonsko oblikovanje ovog arhitektonskog sklopa treba da bude čistih linija i usklađeno sa ambijentom u kome se nalazi.
- Nivelacione kote prizemlja planiranih objekata u odnosu na saobraćajnicu - ulicu utvrdit će se na osnovu nivelacionih kota saobraćajnica datih u Planu.
- Nivelaciona kota prizemlja ili suterena u objekta mora se izvesti najmanje 15.0 cm više od kote niveleta pločnika.
- Nivelete pješačkih saobraćajnica, kao i prilazi i ulazi u građevine, moraju biti isprojektovane i izvedene prema Uredbi o urbanističko-tehničkim uslovima, prostornim standardima.
- Priključke na saobraćajnice i mrežu komunalne infrastrukture treba u svakom konkretnom slučaju projektovati u skladu sa Planom (važećim tehničkim normativima) na osnovu faza komunalne infrastrukture koje su sastavni dio Plana.
- Unutar područja obuhvaćenog granicom Plana ne može se vršiti postavljanje zračnih vodova infrastrukture, te postavljanje objekata infrastrukture.

Član 8.

Izgradnja i uređenje zelenih površina vršiće se u skladu sa prethodno pribavljenom (odgovarajućom) dokumentacijom urađenom na osnovu Idejnog projekta vanjskog uređenja sa hortikulturom, i posebnih programa sadnje a koji će se raditi na osnovu separata Idejno rješenje hortikulture koji je sastavni dio ovog Plana.

Član 9.

Izgradnja i postavljanje objekata privremenog karaktera može se odobriti samo za objekte u funkciji gradilišta unutar obuhvata ovog Plana i koji se moraju ukloniti nakon završetka radova.

Ne dozvoljava se postavljanje bilo kakvih privremenih objekata, šandova i sl. osim eventualnog postavljanja „zasjene“ odnosno platana za stvaranje hlada u ljetnim mjesecima.

Ne dozvoljava se podizanje reklamnih tijela koji narušavaju vizure i zaklanjaju formirani pejzažno uređen prostor.

Član 10.

Nivelete pješačkih saobraćajnica, kao i prilazi i ulazi u građevine moraju biti isprojektovane i izvedene prema Uredbi o urbanističko-tehničkim uvjetima, prostornim standardima i normativima za otklanjanje i sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera za kretanje invalidnih lica koja koriste tehnička i ortopedska pomagala (Službene novine Kantona Sarajevo, broj 5/00).

Član 11.

Uslovi za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara moraju biti obezbjeđeni u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća ("Službene novine Federacije BiH", broj 39/03) i odredbama Uredbe o mjerilima, kriterijima i načinu izgradnje skloništa i tehničkim normativima za kontrolu ispravnosti skloništa ("Službene novine Federacije BiH", broj 21/05).

Član 12.

Pri izdavanju dozvole za građenje arhitektonskih objekata potrebno je pribaviti inženjerskogeološki i geotehnički nalaz i uslove temeljenja od stručnih institucija, a statički proračun mora se dimenzionirati za potrebe najmanje 8° MCS.

Tehnička dokumentacija za realizaciju novih objekata mora biti u saglasnosti sa preporukama vezanim za konstruktivne elemente same građevine i neophodnih radova na okolnom terenu na osnovu detaljnog inženjerskogeološkog i geotehničkog izvještaja, koji treba biti urađen od strane ovlaštene firme.

Obim i kvalitet izvedenih radova vezanih za geoinženjerske uslove moraju biti verifikovani u okviru tehničkog prijema, a upotrebna dozvola se ne može izdati ukoliko predviđeni radovi nisu u obimu i kvalitetu zadovoljavajući.

Član 13.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Broj:

Datum:

Predsjedavajući Općinskog vijeća Ilijaš

Alma Omerović, BA.nov.,s.r.

O B R A Z L O Ž E N J E

Pravni osnov

Zakonski osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u odredbama članova 21. stav 4., 25. stav 8. i 37. stav 1. i 2. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 24/17 i 1/18).

Članom 21. stav 4. definisano je da su sastavni dijelovi planskih dokumenata grafički i tekstualni dio Odluke o usvajanju i Odluke o provođenju.

Članom 25. stav 8. definisano je da Regulacione planove za područje Općine izvan teritorije grada Sarajeva donosi Općinsko vijeće.

Članom 37. stav 1. i 2. definisano je da nosioc pripreme prihvata Zaključkom Nacrt plana i proslijeđuje općinskom vijeću na razmatranje i utvrđivanje, te stavljanje na javni uvid i javnu raspravu, prema uvjetima iz Odluke o pristupanju izrade plana, u konkretnom slučaju Regulacionog plana "SREBRENIČKI ARBORETUM" u Ilijašu.

Statutarni osnov su odredbe članova 23. i 55. Statuta Općine Ilijaš ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 20/09, 46/18) kojim je regulisano da je Općina nadležna za urbano planiranje i upotrebu lokalnog zemljišta, odnosno da je Općinsko vijeće nadležno za donošenje odluka, propisa i općih akata i da daje njihovo tumačenje.

Planski osnov

Planski osnov za donošenje ove Odluke je Prostorni plan Kantona Sarajevo za period od 2003. do 2023. godine ("Službene novine Kantona Sarajevo broj 26/06, 4/11 i 22/17) prema kojem se predmetni lokalitet nalazi u urbanom području Općine Ilijaš, građevinsko zemljište, detaljna namjena će se precizirati izradom Urbanističkog plana za koji je donesena Odluka o pristupanju izradi ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj:48/16).

Sadržaj Odluke

Odluka je sačinjena na osnovu Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata ("Službene novine Federacije BiH", broj 63/04 i 50/07) i sadrži sve propisane elemente iz navedene Uredbe.

**ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA
KANTONA SARAJEVO**

Nacrt

**REGULACIONI PLAN
"SREBRENIČKI ARBORETUM "**
Skraćeni tekst

Direktor

Hamdija Efendić dipl.Ling.građ.

Sarajevo, januar 2020. godine

UVOD

Odluku o pristupanju izradi Regulacionog plana "Srebrenički arboretum" (u daljem tekstu: Plana) donijelo je Općinsko vijeće Ilijaš, na sjednici održanoj 28.06.2018. godine ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 29/18).

U članu 5. Odluke o pristupanju izradi definisani su ciljevi izrade Plana:

Na lokalitetu brdo Karašnica na kome je započeta izgradnja spomenika Cvijet Srebrenice, obezbijediti plansku osnovu za kvalitetno uređenje prostora kao javne pejzažno oblikovane površine, primjereno poruci i sjećanju na genocid koji se dogodio u Srebrenici 11.7.1995. godine.

Analizom područja obuhvaćenog granicom Plana kroz izradu Osnovne koncepcije Plana, konstatovano je da su u sjeveroistočnom dijelu obuhvata izgrađena dva individualna stambena objekta. Zajedničkom odlukom Nosioca izrade Plana i Nosioca pripreme Plana, zaključeno je da navedene stambene objekte treba isključiti iz granice obuhvata Plana, obzirom da predmetni lokalitet treba da predstavlja jedinstvenu funkcionalnu cjelinu, kojoj nisu komplementarni stambeni objekti.

1. POLOŽAJ I POVRŠINA

Prostor obuhvaćen granicom Plana nalazi se na području općine Ilijaš u naselju Karašnica. Brdo Karašnica nalazi se sjeverozapadno u odnosu na dolinski dio Općine Ilijaš.

Površina obuhvaćena granicom Plana iznosi 6,32 ha, dok ukupna dužina obuhvata iznosi 1390 m. Geografske koordinate centralnog dijela ovog područja su 18°16'39,154" E i 43°57'25,064" N. Rastojanje između sjeverne i južne tačke iznosi oko 408,70 m, dok između istočne i zapadne tačke iznosi oko 384,81 m.

2. ODNOS PREMA PLANU VIŠEG REDA

Prostornim planom Kantona Sarajevo za period od 2003. do 2023. godine („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 26/06 i 22/17, za područje planiranja utvrđena je sljedeća namjena:

- građevinsko zemljište

Regulacionim planom zadržano je opredjeljenje dato planom višeg reda.

3. POSTOJEĆE STANJE

Analiza postojećeg stanja rađena je na osnovu obilaska terena i Elaborata o inženjerskogeološkim i geomehaničkim osobinama terena ("GEOTEHNOS" d.o.o. Sarajevo, 2019. godine).

3.1. Prirodni uslovi

3.1.1. Geološke i geotektonske karakteristike terena

Geološka građa terena u okviru područja obuhvaćenog granicom Plana, ocjenjena je relativno jednostavnom, obzirom da se na istražnom prostoru nalaze samo neogene tvorevine predstavljene klastičnom laporovito-pjeskovito-glinovitom i karbonarnom serijom srednjeg miocena, te kvartarnim pokrivačem. Klastično-karbonatni kompleks srednjeg miocena (2M2) konstatovan je istražnim bušenjem u predmetnom obuhvatu Plana. U građi ovog kompleksa učestvuju sivi i smeđi pločasti lapori, žutosmeđi i smeđi tankoslojeviti pješčari i tvrde gline, te podređeno krečnjaci i konglomerati sa glinovitim vezivom u izmjeni. Debljina eluvijalno-deluvijalnog pokrivača (uzimajući u obzir i humus) konstatovana je istražnim bušenjem i iznosi 2,00 - 5,80 m. Unutar pokrivača izdvojeni su kolvijalni materijali klizišta K-1 koje ulazi i u predmetni obuhvat te debljina ovog klizišta iznosi 4,50 – 8,80 m.

3.1.2. Geomorfološke karakteristike terena

U širem geomorfološkom pogledu, prostor obuhvaćen granicom Plana nalazi se na dijelu duge i blago zatalasane Karašničke padine sa sjeverozapadnom ekspozicijom. Stoga se u dijelovima ugiba, odnosno plićih uvala sniježni pokrivač produženo zadržava, a nešto izbočeniji dijelovi padine su osunčaniji i zatravnjeniji. Prema genetskim tipovima izdvojena je samo jedna kategorija reljefa i to padinski eroziono-denudacioni reljef. Padina je često neujednačenog pravolinijskog pada, djelimično strmog, stepenastog ili konkavnog oblika. Nagibi terena izmjereni na situaciji i profilima izraženi u % su: uslovno stabilni tereni (UST): 19,3 - 34,4 % i nestabilni tereni (NT): 24,9 - 48,7%.

3.1.3. Hidrogeološke karakteristike terena

U okviru istražnog prostora konstatovana je samo jedna vodna pojava i to tzv. Boškova voda, odnosno individualno kaptirani izvor izdašnosti $Q < 1,0$ l/s iz kojega je još u predratnom periodu odvođena pitka voda do zaseoka Jasike.

3.1.4. Seizmičnost terena

Na širem prostoru oko Sarajeva postoji više seizmotektonskih blokova sa specifičnim mehanizmom i karakterom kretanja. Osnovni stepen seizmičnosti za istraživani prostor jeste 7° MCS.

3.1.5. Stabilnost terena

Na području obuhvaćenog granicom Plana izdvojene su sljedeće kategorije stabilnosti:

- uslovno stabilni tereni i
- nestabilni tereni.

Uslovno stabilni tereni (UST) izdvojeni su većem dijelu terena, izgrađenom od eluvijalno-deluvijalnog pokrivača.

U okviru nestabilnog terena (NT) registrovana su tri klizišta, K1 (nagib terena od 30,5 do 34,4 %), K2 (nagib terena od 32,5 do 48,7 %), i K3 (nagib terena od 24,9 do 36,4%) koje se nalaze na

sjeverozapadnom i zapadnom dijelu terena posmatranog predmetnom području. Površina nestabilnog dijela terena (klizišta) je 1,4 ha.

3.1.6. Klimatske karakteristike područja

Ovaj prostor spada u prvu i drugu klimatsku kategoriju što znači da ima manje povoljnu do tolerantnu klimu. Osnovni mikroklimatski parametri su:

- Srednja godišnja temperatura	9,1°C
- Srednja godišnja maksimalna temperatura	15,1°C
- Srednja godišnja minimalna temperatura zraka	3,6°C
- Apsolutna maksimalna temperatura	39,2°C
- Apsolutna minimalna temperatura	-30,2°C
- Period vegetacije (t5°C)	247 dan
- Prosječni datum početka vegetacionog perioda	20. mart
- Prosječni datum završetka vegetacionog perioda	15. novembar
- Prosječni datum prvog mraza	15.X
- Prosječni datum posljednjeg mraza	25.IV
- Srednji datum prvog dana sa snježnim pokrivačem	26.XI
- Srednji datum posljednjeg dana sa snježnim pokrivačem	01.IV
- Prosječna dužina vegetacionog perioda	216 dana
- Prosječni godišnji broj dana sa padavinama	152 dana
- Srednja godišnja vrijednost relativne vlažnosti zraka	77
- Srednja godišnja količina padavina	965 l/m ²
- Dominanti pravac vjetra je iz sjevernog kvadranta	8,4%

3.2. Stvoreni uslovi

Prostor obuhvaćen granicom Plana predstavlja jednu parcelu, k.č. br. 3053/1, K.O. Podgora, površine 6,32 ha, koja je u vlasništvu JKP „Sarajevo Šume“ d.o.o. Sarajevo.

Kroz predmetnu parcelu prolazi lokalni put Ulica Karašnica koji spaja brdo Karašnica sa centrom Ilijaša sa jedne strane, a sa druge starane isti povezuje sa Starim Ilijašom.

U centralnom dijelu obuhvata Plana od strane KJP „Sarajevo-šume“ d.o.o. Sarajevo, na osnovu projekta „Ambijentalno uređenje Karašnice“, urađeno je čišćenje dijela lokacije (cca 4,4 ha), koje je oslobođeno od vegetacije, u svrhu realizacije određenih sadržaja i obezbijedenja pristupa, dok se na preostalom dijelu zemljišta nalazi šikara, odnosno izdanci običnog graba, hrasta kitnjaka, te razvijeni sprat grmlja ruže, gloga, kozokrvine i dr.

Na osnovu ovog projekta, na dvije je lokacije, izvršena i sadnja u redove, nekoliko vrsta drveća, a svaki red ima 11 stabala, što asocira na datum 11 juli 1995 godine. Posađene vrste: bukva, hrast, breza, bagrem, bijeli bor, smrća, jela itd., su vrlo su lošeg kvaliteta.

U dijelu obuhvata Plana neposredno uz Ulicu Karašnica u sjeveroistočnom dijelu centralnog dijela područja obuhvaćenog granicom Plana nalaze se formirane grupe sadnice voćaka i drugih vrsta, a koje, prilikom snimanja geodetske podloge, nisu evidentirane.

Na sjeveroistočnoj padini brda izgrađen je spomenik Cvijet Srebrenice od betona (radijusa 15 metara) u čijem se podnožju nalazi spomen ploča.

Postavljena je rasvjeta, jarbol sa zastavom, neposredno iznad spomenika Cvijeta Srebrenice napravljen je vidikovac od drvene konstrukcije i u podnožju padine tri segmenta natkrivenih mjesta za sjedenje sa klupama i stolom.



Spomenik Cvijet Srebrenice



Vizure iz pravca Cvijeta Srebrenice

Ovaj lokalitet je djelimično ograđen ogradom izrađenom od drveta. Međutim, prilikom obilaska terena konstatovano je da se segmenti ove ograde uklanjaju od strane lokalnog stanovništva.

Zbog izgradnje dva objekta iznad područja obuhvaćenog granicom Plana, narušen je izgled prirodne padine, pristupima koji su improvizovali stanovnici za prilaz svojim objektima. Ovim je devastirano zemljište iza Cvijeta Srebrenice, obzirom da je fokus na vizure iz doline i okolnih padina na isti.

U sjeverozapadnom dijelu područja obuhvaćenog granicom Plana, koji je Ulicom Karašnica odvojen od centralnog dijela parcele, nalazi se novoosnovana kultura bijelog bora, uz pojedinačno prisustvo lišćara, kao što su grab, bukva, lijeska, hrast itd.

3.2.1. Saobraćaj i opremljenost područja elektroenergetskom i komunalnom infrastrukturom

Kroz područje obuhvaćeno granicom Plana prolazi lokalna saobraćajnica Ulica Karašnica.

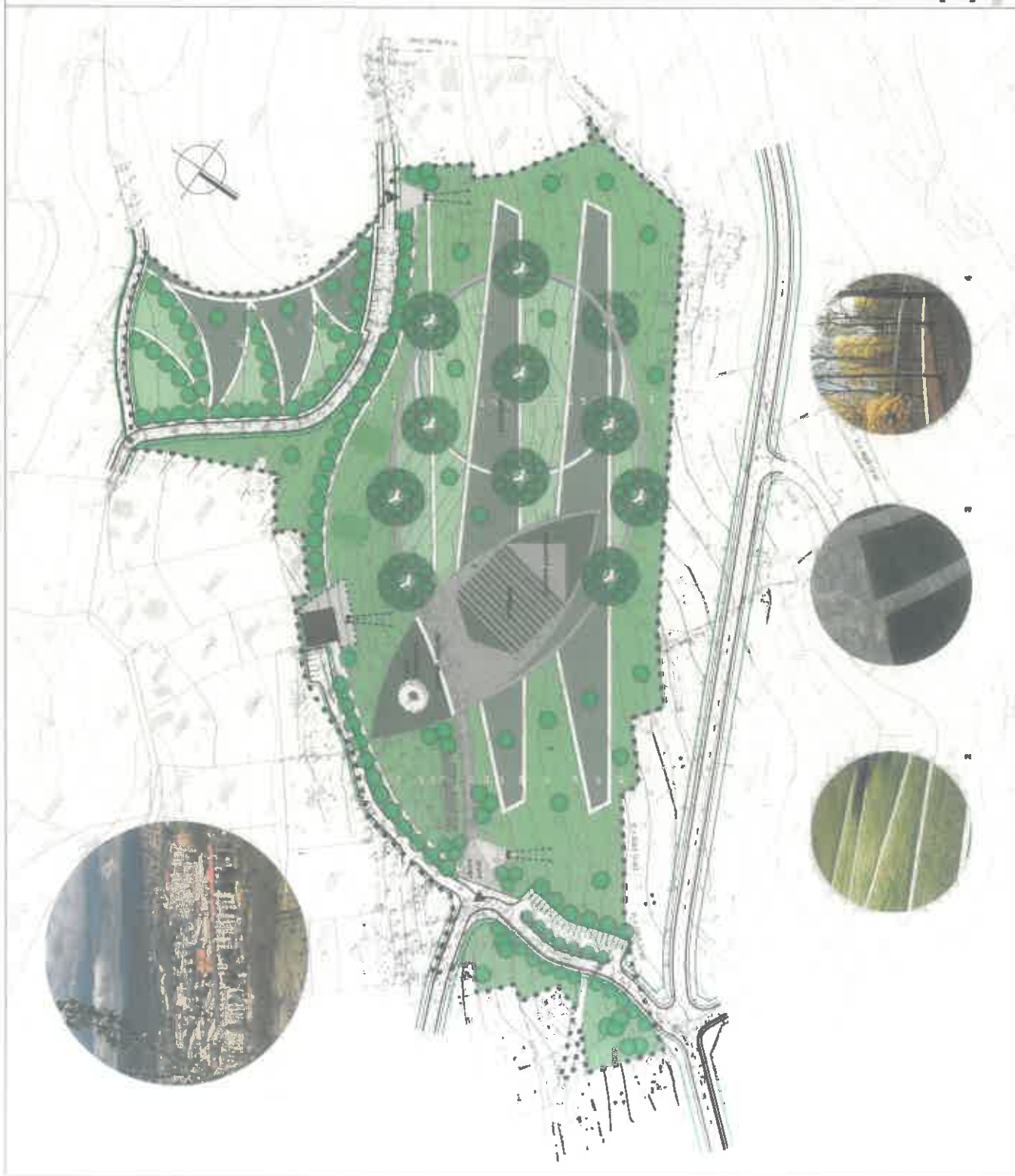
Kroz sjeverni dio područja obuhvaćenog granicom Plana položen je glavni vodovodni gravitacioni cjevovod za Ilijaš $\phi 100$ mm.

REGULACIONI PLAN "SREBRENIČKI ARBORETUM"

URBANISTIČKO RJEŠENJE

R. 1:1000

- grube obilježja Plana
- planirani objekti sa razvrstavanjem opremljenosti
- populaciona površina
- staza
- zeleno površine sa elementarnim biološkim komponentama (st. stabla) sa izdvojenim mogućim
- elementi vode
- postojeći opremljeni objekti Srebreznice
- označena staza
- vidikovanje
- segment "Srebreznice"



projekt: june 2014

projekt: 2014

NAČELNIK OPĆINE ILVAŠ
ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA SARAJEVO