



OPĆINSKO VIJEĆE

PRIJEDLOG

Broj: 06/1-31-605/17
Ilijaš, 21.01.2020. godine

Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana -----2020. godine rješavajući po službenoj dužnosti u predmetu oglašavanja rješenja ništavnim, na osnovu člana 264. i člana 265. stav 3. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine F BiH", br. 2/98, 48/99), člana 55. Statuta Općine Ilijaš – prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 20/09, 46/18), člana 99. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Ilijaš ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 2/10, 18/15, 7/19), donosi

RJEŠENJE

Oglašava se ništavnim rješenje Općinskog vijeća Općine Ilijaš br. 06/1-31-605/17 od 28.06.2019. godine.

Obrazloženje

Rastoder Rasim sin Ibrahima iz Ilijaša podnio je zahtjev Općinskom vijeću Općine Ilijaš putem Službe za imovinsko-pravne poslove, geodetske poslove i katastar Općine Ilijaš, za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu označenom kao k.č.br. 364/3 po kulturi građevinska parcela u površini od 530 m² upisana u zk.ul.br. 3948 K.O. Ilijaš Grad sa upisanim nosiocem prava raspolaganja u korist Općine Ilijaš za koju je izdata naknadna urbanistička saglasnost br. 05/1-23-261/16 od 05.04.2017. godine od strane Službe za prostorno uređenje, stambeno komunalne poslove Općine Ilijaš.

U postupku rješavanja ova Služba donijela je svoje rješenje br. 06/1-31-605/17 od 28.06.2019. godine kojim je na gore opisanom građevinskom zemljištu utvrđeno pravo vlasništva u korist Rastoder Rasima sin Ibrahima i istim rješenjem utvrđena je naknada na ime dodjele građevinskog zemljišta u iznosu od 18.550,00 KM kao i naknada za prirodnu pogodnost građevinskog zemljišta – renta u iznosu od 976,00 KM i naknada uređenja građevinskog zemljišta u iznosu od 374,30 KM. Sve navedene naknade stranka je u ostavljenom roku uplatila i rješenje je postalo pravosnažno i izvršno 01.07.2019. godine.

U postupku provođenja rješenja u zemljišnoj knjizi za K.O. Ilijaš Grad isto rješenje vraćeno je od strane Općinskog suda u Sarajevu, zemljišnoknjižnog ureda kao ne provodivo iz razloga što je u međuvremenu od momenta donošenja rješenja do provođenja istog u zemljišnoj knjizi promijenjena vlasnička struktura na navedenoj parceli tako da je izvršena pretvorba vlasničke strukture prava raspolaganja u pravo vlasništva na građevinskoj parceli u skladu sa odredbama člana 343. a u vezi sa članom 348. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine F BiH", br. 66/13, 100/13).

Obzirom da je doneseno rješenje postalo neprovodivo – čije izvršenje nije moguće (zbog promjene vlasničke strukture) ova Služba u skladu sa članom 264. stav 3. a u vezi sa članom 265. stav 3. Zakona o upravnom postupku navedeno rješenje oglasila ništavnim, a po službenoj dužnosti pokrenula je postupak prodaje građevinske parcele u svrhu oblikovanja iste u skladu sa članom 363. stav 3. tačke 5. Zakona o stvarnim pravima, o istom će se donijeti posebna Odluka koja će biti dostavljena naknadno Općinskom vijeću na usvajanje.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može uložiti tužba i pokrenuti Upravni spor kod Kantonalnog suda u Sarajevu u roku od 30 dana od dana prijema ovoga rješenja. Tužba se predaje u dva istovjetna primjerka, a uz istu se prilaže rješenje u originalu ili prepisu taksirana sa 100 KM po Tarifnom broju 23. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 23/16).

Voditelj postupka, Fazlić Velid, dipl.pravnik

DOSTAVLJENO

PREDSJEDAVAJUĆA OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Rastoder Rasim sin Ibrahima
ul. 126 Ilijaške brigade br. 34 Ilijaš
2. Računovodstvo
3. U spis predmeta

Alma Omerović. BA nov. s.r.

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Kanton Sarajevo
 OPĆINA ILIJAŠ
 Služba za imovinsko pravne poslove,
 geodetske poslove i katastar
 Odsjek za katastar

UR BROJ: 06/2-30-2706/2017-2
 DATUM: 05.06.2017

Katastarska općina: Ilijaš Grad
 Broj plana: 5
 Nomenklatura lista: -
 Razmjera plana 1:1000

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
 Razmjera 1:1000



Oslobođeno plaćanja naknade.

Podaci o nosiocima prava		Podaci o parceli	
PL/KKU	Neziv	Parcela	Način korištenja
197	DS:OPŠTINA ILIJAŠ	362/24	Oranica/Njiva 5. klase
		364/3	Građevinska parcela
Podaci o pravu		Podaci o površini	
Adresa	Pravo	Neziv	Površina (m ²)
UL. 126. ILIJAŠKE BRIGADE BR. 6. ILIJAŠ	Početnik	KARAŠNICA	587
		KARAŠNICA	530
			1/1



Izdado
 Nizama Malibević

Po ovlaštenju Općinskog načelnika
 Šef Odsjeka za katastar
 Mr. Nizama Malibević

malibević