

Na osnovu člana 6.i člana 56. Zakona o prostornom uređenju («Sl. novine Kantona Sarajevo» br.7/05), člana 6. Odluke o građevinskom zemljištu Općine Ilijaš («Sl. novine Kantona Sarajevo» br.3/14,1/15,5/15,24/16), člana 23. i 55. Statuta Općine Ilijaš («Sl. novine Kantona Sarajevo» br.20/09) Općinsko vijeće Ilijaš na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_.2017.godine, donijelo je

## **ODLUKU**

### **O UTVRĐIVANJU NOVOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA I PLANA PARCELACIJE ZA IZGRADNJU SPOMEN OBILJEŽJA ŠEHIDIMA I POGINULIM BORCIMA U MJESTU DRAGORADI**

#### **Član 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se novo građevinsko zemljište i Plan parcelacije (Elaborat cijepanja) za formiranje jedne građevinske parcele za izgradnju spomen obilježja šehidima i poginulim borcima u mjestu Dragoradi.

#### **Član 2.**

Plan parcelacije naselja čini dio katastarske parcele označene kao k.č.br.648/1 K.O.SP\_Dragoradi. Lokalitet je nepravilnog oblika, a ukupna površina obuhvata iznosi 210m<sup>2</sup>.

Spomen obilježje šehidima i poginulim borcima planirano za izgradnju u mjestu Dragoradi se sastoji od jedne građevinske parcele planirane za izgradnju:

- spomenik osmougaoanog oblika razvijen u pravcu sjever jug, vanjskih gabarita (6,60x6,60)m, ukupne visine 4,82m, spratnosti P, korisne površine 29,83m<sup>2</sup>.

#### **Član 3.**

Sastavni dio ove Odluke je Grafički prilog Elaborat cijepanja, ažurna geodetska situacija-parcelizacija.

#### **Član 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u «Službenim novinama Kantona Sarajevo».

Broj: \_\_\_\_\_  
Ilijaš \_\_\_\_\_2017.godine

Predsjedavajući Općinskog vijeća  
Dević Mahir prof., s.r.

## **OBRAZLOŽENJE**

### **Pravni osnov**

Zakonski osnov za donošenje ove Odluke su član 6. i 56. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 7/05), kojim je regulisano da plan parcelacije za građenje građevina donosi Općinsko vijeće za područje kojim je utvrđen režim građenja iz člana 6. tačka 4. istog Zakona, odnosno režim građenja četvrtog stepena. Članom 6. Odluke o građevinskom zemljištu Općine Ilijaš («Sl. novine Kantona Sarajevo» br.3/14,1/15,5/15,24/16) definisano je da se ostalo građevinsko zemljište određuje kao izgrađeno i neizgrađeno građevinsko zemljište koje se nalazi izvan obuhvata urbanog i vanurbanog gradskog građevinskog zemljišta. Statutarni osnov za donošenje ove odluke su članovi 23. i 55. Statuta Općine Ilijaš («Sl. novine Kantona Sarajevo» br.20/09) kojim je regulisano da je Općina, kao jedinica lokalne samouprave, nadležna za regulisanje pitanja iz oblasti prostornog uređenja i urbanizma, odnosno da Općinsko vijeće donosi odluke i druge propise iz nadležnosti Općine kao jedinice lokalne samouprave.

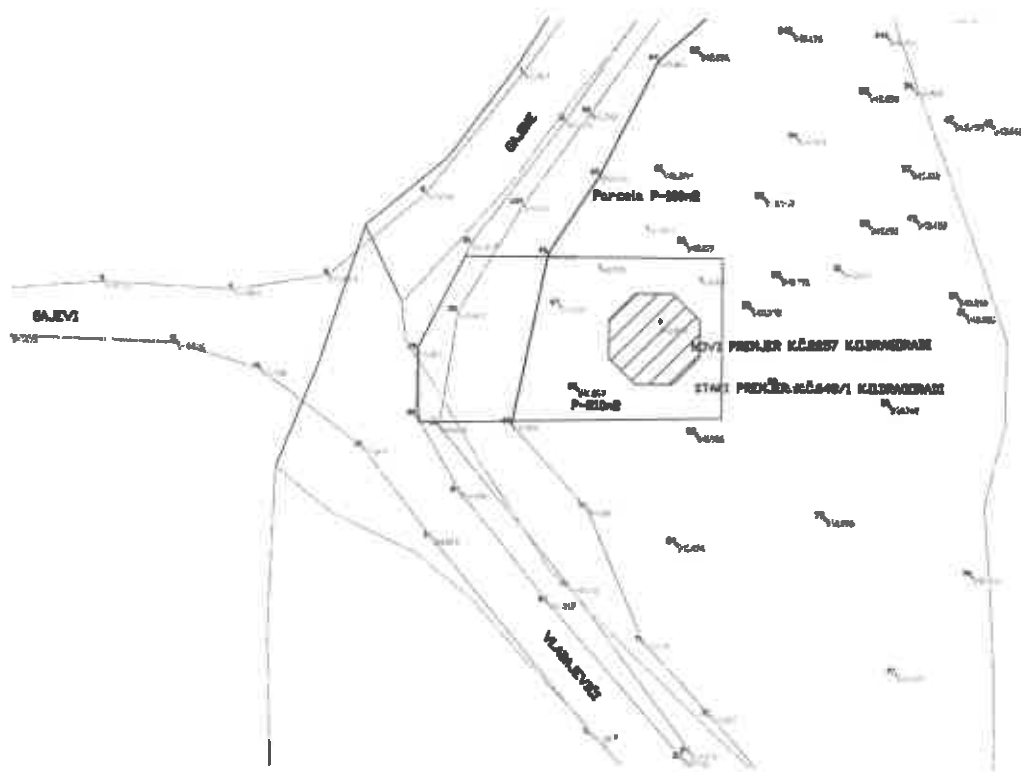
### **Sadržaj Odluke**

Putem zahtjeva Službe za boračko-invalidsku zaštitu, socijalnu zaštitu i raseljena lica Općine Ilijaš, kod Službe za prostorno uređenje i stambeno-komunalne poslove pokrenut je postupak donošenja urbanističke saglasnosti za izgradnju spomen obilježja u mjestu Dragoradi, na dijelu zemljišta označenog kao k.č.br.648/1 K.O.SP\_Dragoradi, čiji je investitor Općina Ilijaš.

Predmetna parcela je u obuhvatu Prostornog plana Kantona Sarajevo za period 2003-2023 godine ("Sl. novine Kantona Sarajevo", br. 26/06) u zoni šume i šumskog zemljišta, na ravnom terenu obraslom travom, na lokalitetu raskrsnice Gajevi – Vladajevići i Gajevi – Olovo. Izgradnja je planirana prema glavnom projektu izrađenom od "HOLDING GPB" d.o.o. Visoko i geodetskoj situaciji. Članom 2. i 3. Odluke o građevinskom zemljištu ("Sl. novine Kantona Sarajevo" br. 3/14, 1/15, 5/15 i 24/16) određeno je da je gradsko građevinsko zemljište građevinsko zemljište unutar prostornog obuhvata važećeg Urbanističkog plana Grada Sarajeva za urbano područje Ilijaš kao i vanurbana područja utvrđena u Prostornom planu Kantona Sarajevo za područje općine Ilijaš, dok je ostalo građevinsko zemljište građevinsko zemljište izvan prostornog obuhvata gradskog građevinskog zemljišta na području općine Ilijaš. Obzirom da za predmetni lokalitet nije donesen provedbeni plan, na osnovu člana 81. Zakona o prostornom uređenju ("Sl. novine Kantona Sarajevo" br. 7/05), pribavljeno je stručno mišljenje Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo broj:02-23-2336/17 od 05.05.2017.godine, prema kojem se može pristupiti proceduri donošenja urbanističke saglasnosti. Predmetni lokalitet nalazi se na području za koji nije utvrđena obaveza donošenja provedbenog plana (režim građenja četvrtog stepena), te se urbanistička saglasnost donosi na osnovu Prostornog plana Kantona, plana parcelacije i Odluke o provođenju plana. Za predmetni lokalitet potrebno je donijeti plan parcelacije, a isti donosi Općinsko vijeće, shodno odredbama člana 6. i 56 Zakona o prostornom uređenju ("Sl. novine Kantona Sarajevo" br. 7/05).

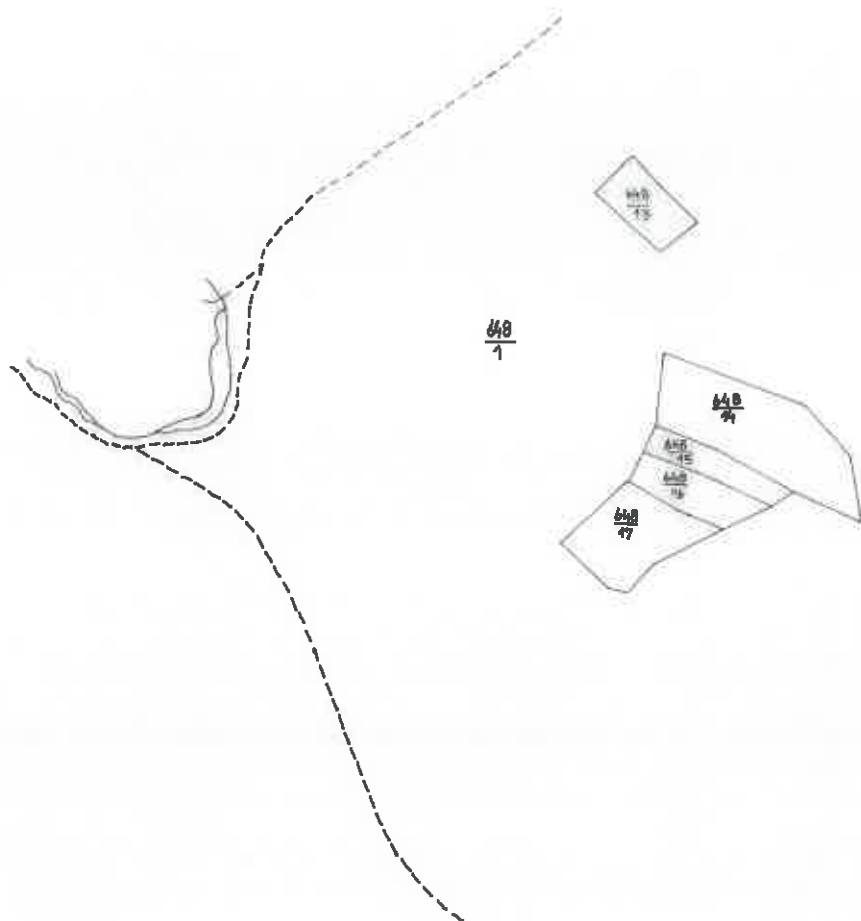
Na lokalitetu u ukupnoj površini od 210m<sup>2</sup>, odnosno na građevinskoj parceli, planirana se izgradnja spomenika osmougaoanog oblika razvijen u pravcu sjever jug, vanjskih gabarita (6,60x6,60)m, ukupne visine 4,82m, spratnosti P, korine površine 29,83m<sup>2</sup>.

**Služba za prostorno uređenje i stambeno komunalne poslove**



**KOPIJA KATASTARSKOG PLANA**

Razmjera 1 : ...6250...



Naknada po Tarifnom broju 10.2.1. i 10.2.2. Prema Odluci o o naknadama za korišćenje podataka premjera i katastra ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine" broj 49/15) u iznosu od / uplaćena i zavedena u Spisku porudžbina pod rednim brojem 06/2-30-5170/16. godine.

**Katastarski podaci:**

Broj posjed. lista	Broj kat. parcele	Naziv parcele i kultura	Površina m <sup>2</sup>	Posjednik	Novi premjer	
					Broj k.č.	K.o.
170	648/1	PALUŽAC – Šuma 5.klase	467930	ŠIP "STUPČANICA" D.D.OLOVO	1/1	

Ilijaš, dana....09.11.2016. godine

Izdao,

Podžić Nerma

Ovjerava,  
Šef Odsjeka za katastar,

Mališević

2017

DRAGORADI



Republika Srbija  
Federalna Agencija za izdavanje  
Kartografske Dokumentacije  
Zavod za planiranje prostora  
Kartografski zavod

### Legenda

#### Zone zaštite

- POTENCIJALNE PIREVODE
- II. I. VOD ZAŠTITNA ZONA
- VODNE POKRETNOSTI
- AKUMULACIJA CRNA RUHA ZAŠTITNA ZONA
- ZONE JAKOSTI I KVALITETA
- PODRUČJA PLANIRANJA ZA OBLASTI IZVOJ
- REKREACIJA
- KULTURNO-HISTORIJSKO NASLIJEĐE

#### Zaštitni pojasevi

- LOKALNE CESTE ZAŠTITNI KORIDOR
- REGIONALNE CESTE ZAŠTITNI KORIDOR
- REGIONALNE CESTE ZAŠTITNI KORIDOR
- AUTOCESTE ZAŠTITNI KORIDOR
- ŽELJEZNIČKE CESTE ZAŠTITNI KORIDOR
- REGIONALNI BUKOVOD ZAŠTITNI KORIDOR
- DALEKOVOD 100m ZAŠTITNI KORIDOR
- DALEKOVOD 200m ZAŠTITNI KORIDOR
- DALEKOVOD 400m ZAŠTITNI KORIDOR

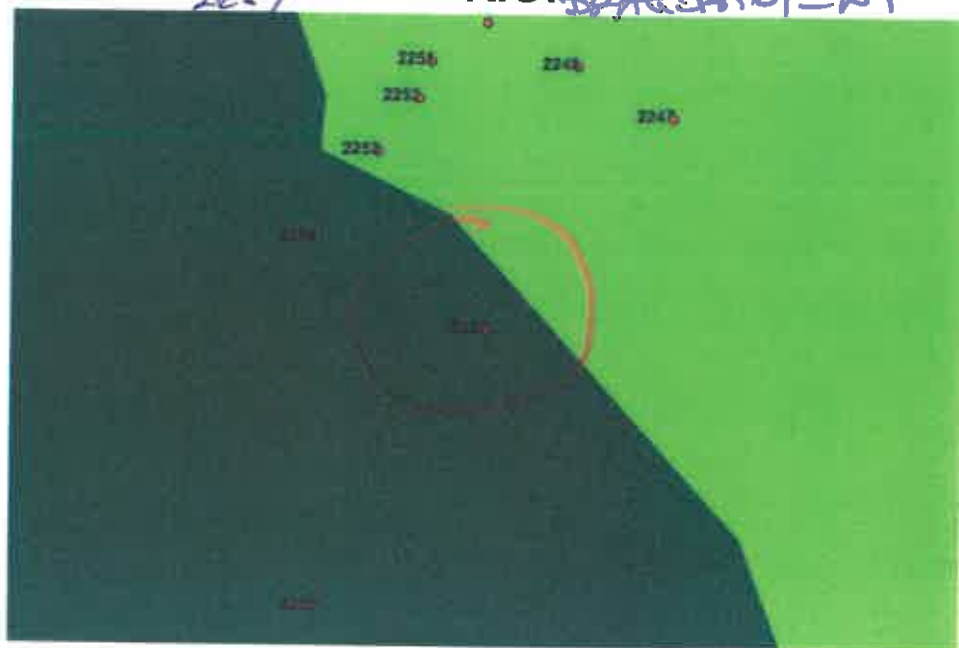
#### Stabilnost terena

- Nestabilan
- Umereno stabilan
- Stabilan

#### Naznačena površina

- REGULACIJA VODOTOKA
- STANOVANJE
- POSREDOVANJE INFRASTRUKTURA
- POSREDOVANJE ZONE
- SPORT I REKREACIJA
- VEŠE INOVACIJA
- TERMINALI, DEPO I STANICE
- KOMUNALNE POKRETNOSTI
- CENTRALNI PROJEKTOVI
- ZAŠTITNO ZEMLJE (PARKOM)
- POSREDOVANJE ZEMLJE
- POSREDOVANJE ZEMLJE
- POSREDOVANJE
- POSREDOVANJE
- POSREDOVANJE

IZVOD IZ PPKS 2003-2023.G. ZA K.C.  
BR. 648/1  
K.O. DRAGOPOL - S.F.  
DRAGOPOL - NF



0 20 40 60m

1:2500

31 03 19

*[Handwritten signature]*