



OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 06/1-31-658-1/14
Ilijaš, 20.01.2017. godine

PRIJEDLOG

Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana _____ 2017. godine rješavajući po službenoj dužnosti u predmetu dopune rješenja o dodjeli neizgrađenog građevinskog zemljišta radi građenja, po objavljenom konkursu, na osnovu člana 214. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine F BiH", br. 2/98, 48/99) u vezi sa članom 49. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine F BiH", br. 25/03, 16/04, 67/05), člana 55. Statuta Općine Ilijaš - prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 20/09) i člana 99. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Ilijaš ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 2/10, 18/15), donosi:

D O P U N S K O R J E Š E N J E

I Rješenjem Općinskog vijeća Općine Ilijaš broj: 06/1-31-658/14 od 14.07.2014. godine kojim je Avdibegović Naseru sinu Hasana iz Podlugova dodijeljeno na korištenje neizgrađeno građevinsko zemljište državne svojine na kome pravo raspolaganja ima Općina Ilijaš, radi izgradnje objekta privrede i male privrede označenog kao P-18 u obuhvatu Industrijske zone "Luke" u Ilijašu na zemljištu označenom kao:

- k.č.br. 257/60 po kulturi oranica u površini od 2129 m²,
- k.č.br. 259/8 po kulturi oranica u površini od 738 m²,
- k.č.br. 260/6 po kulturi oranica u površini od 37 m²,

sve upisane u K.O. SP_Donja Vogošća, dopunjuje se tačkom VI tako da ista glasi:

VI Korisnik zemljišta gubi pravo korištenja zemljišta radi građenja ako u roku od jedne godine od pravosnažnosti rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev da mu se izda odobrenje za građenje, odnosno ako u roku od jedne godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini tj. izgradnju sa prvom nadzemnom stropnom konstrukcijom.

II Tačka VI rješenja Općinskog vijeća Općine Ilijaš broj: 06/1-31-658/14 od 14.07.2014. godine postaje tačka VII.

III Ostali dijelovi rješenja ostaju nepromjenjeni i isti su na snazi.

O b r a z l o ž e n j e

Avdibegović Naser sin Hasana iz Podlugova obratio se putem Službe za imovinsko pravne poslove, goedetske poslove i katastar Općinskom Vijeću sa zahtjevom za dodjelu



OPĆINSKO VIJEĆE

neizgrađenog građevinskog zemljišta opisanog u tački I dispozitiva ovog rješenja za izgradnju objekta privrede i male privrede označeno kao P-18 u obuhvatu Industrijske zone "Luke" u Ilijašu.

Postupajući po zahtjevu nakon provedenog javnog konkursa raspisanog za dodjelu predmetnog zemljišta dana 14.03.2014. godine u dnevnom listu "Oslobođenje", Općinsko Vijeće Općine Ilijaš svojim rješenjem broj: 06/1-31-658/14 od 14.07.2014. godine Avdibegović Naseru sinu Hasana iz Podlugova dodijelilo je na korištenje neizgrađeno građevinsko zemljište opisano u tački I dispozitiva ovog rješenja.

Nakon donošenja navedenog rješenja kao i provođenja istog u zemljišnoj knjizi za K.O. SP_Donja Vogošća po službenoj dužnosti utvrđeno je da korisnik zemljišta nije upozoren na odredbe člana 49. Zakona o građevinskom zemljištu u kojem stoji da "fizičko odnosno pravno lice, gubi pravo korištenja zemljišta radi građenja ako u roku od jedne godine od pravosnažnosti rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev da mu se izda odobrenje za građenje, odnosno ako u roku od jedne godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini tj. izgradnju sa prvom nadzemnom stropnom konstrukcijom".

Kako je odredbama člana 214. Zakona o upravnom postupku predviđeno da ako nadležni organ nije rješenjem odlučio o svim pitanjima koja su bila predmet postupka, on može, po prijedlogu stranke ili po službenoj dužnosti, donijeti posebno rješenje o pitanjima koja već donesenim rješenjima nisu obuhvaćena (dopunsko rješenje), to je Služba u skladu sa predmetnim odredbama Zakona o upravnom postupku odlučila kao u dispozitivu ovog rješenja.

U toku vođenja postupka pribavljeno je mišljenje Pravobranilaštva Kantona Sarajeva broj: Um-76/14 od 27.02.2017. godine kojim je konstatovano da su se stekle sve zakonske pretpostavke za donošenje dopunskog rješenja gornji broj od 20.01.2017. godine.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba ali se može uložiti tužba i pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Sarajevu u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja. Tužba se predaje u dva istovjetna primjerka a uz istu se prilaže rješenje u originalu ili prepisu taksirana sa 100,00 KM po Tarifnom broju 23. Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajeva", broj: 36/14).

Voditelj postupka, Fazlić Velid, dipl. pravnik

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Mahir Dević, prof. s.r.

DOSTAVLJENO:

1. Služba za prostorno uređenje
i stambeno komunalne poslove
2. Avdibegović Naser,
ul. Moševačka br. 125 Podlugovi
3. U spis predmeta