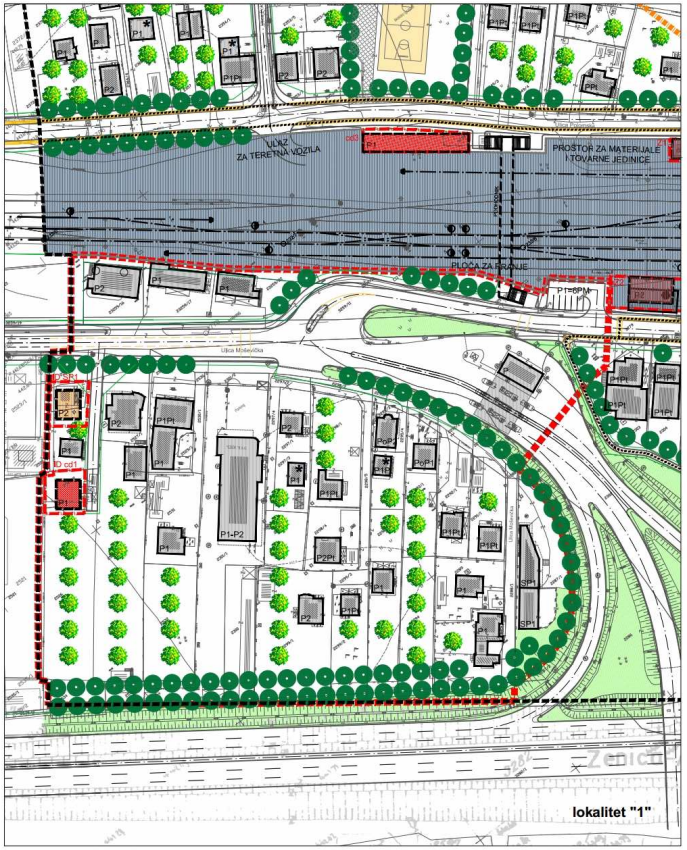

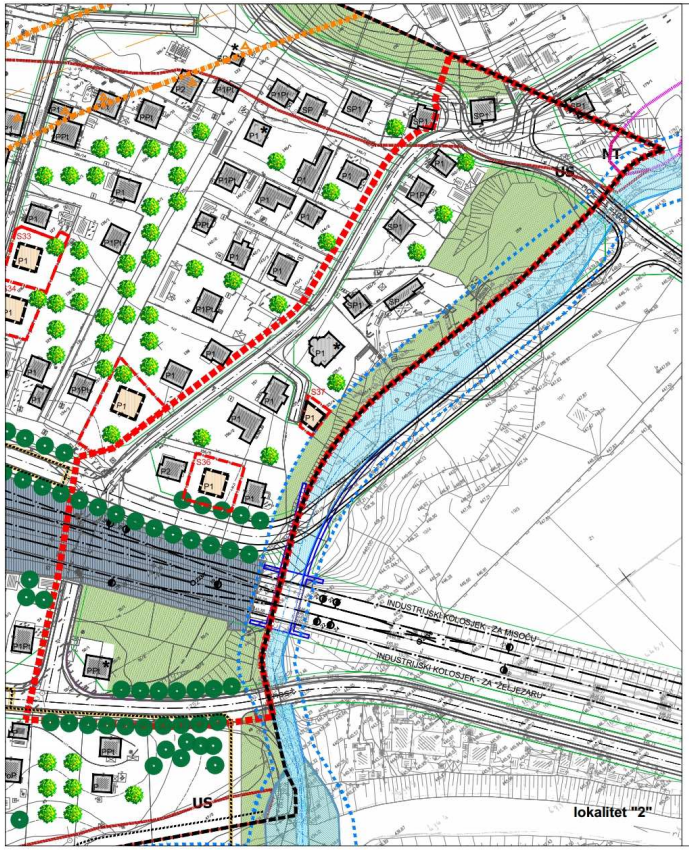

IZMJENE I DOPUNE REGULACIONOG PLANA "PODLUGOVI I"

Za lokalitet "1" i "2"

URBANISTIČKO RJEŠENJE
NAMJENA, SPRATNOST I RAZMJEŠTAJ OBJEKATA
R. 1:1000

LEGENDA :

- **GRANICA OBUHVATA** REGULACIONOG PLANA
- GRANICA IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA
- REGULACIONA LINIJA GRAĐEVINSKE PARCELE
- S1, SP1... OZNAKA GRAĐEVINSKE PARCELE
- REGULACIONA LINIJA SAOBRAĆAJNICA
- ŽELJEZNIČKA STANICA PODLUGOVI

PLANIRANI OBJEKTI I NAMJENA

- GRAĐEVINSKA LINIJA OBJEKTA
- SPRATNOST OBJEKTA
- STAMBENI OBJEKTI
- STAMBENO-POSLOVNI OBJEKTI
- CENTRALNE DJELATNOSTI (društvena infrastruktura)
- CENTRALNE DJELATNOSTI (komercijalne i uslužne djelatnosti)
- OBJEKTI U FUNKCIJI ŽELJEZNIČKE STANICE PODLUGOVI
- zamjena postojećeg građevinskog fonda, rekonstrukcija, nadzidivanje, redizajn, uz savremen pristup oblikovanju jednostavnih linija (za koje su predloženi novi gabariti)

INTERVENCIJE NA POSTOJEĆIM OBJEKTIMA

- postojeći objekti koji se zadržavaju
- temelji, devastirani objekti i objekti u izgradnji sa naznačenom planiranom spratnošću
- rekonstrukcija, nadzidivanje, redizajn
- objekti u zaštitnom koridoru magistralnog gasovoda, odnos prema objektima istijučivo uz pribavljanje saglasnosti nadležne institucije

UREĐENO ZELENILO, SPORT I REKREACIJA

- UREĐENE ZELENE POVRŠINE
- ZAŠTITNO ZELENILO
- UREĐENE ZELENILO UZ OBJEKTE INDIVIDUALNOG STANOVANJA
- UREĐENE POVRŠINE
- TERENI ZA REKREACIJU

KOMUNALNA INFRASTRUKTURA I OGRANIČENJA U PROSTORU

- SAOBRAĆAJNE POVRŠINE
- BICIKLISTIČKA STAZA
- ŽELJEZNIČKI KOLOSJECI
- ZAŠTITNI KORIDOR MAGISTRALNOG GASOVODA
- GRANICA USLOVNO STABILNOG TERENA
- GRANICA NESTABILNOG TERENA
- REGULACIONA LINIJA VODOTOKA

ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA SARAJEVO

NARUČILAC:	NAČELNIK OPĆINE ILIJAŠ		
ELABORAT:	IZMJENE I DOPUNE REGULACIONOG PLANA "PODLUGOVI I"		
FAZA:	URBANIZAM	RAZMJERA: 1:1000	DIMENZIJA (cm): 75 x 34
SADRŽAJ:	URBANISTIČKO RJEŠENJE NAMJENA, SPRATNOST I RAZMJEŠTAJ OBJEKATA	DATUM: Septembar, 2020.	BROJ PRILOGA: 7.