

Na osnovu člana 56. Zakona o prostornom uređenju («Sl. novine Kantona Sarajevo» br.7/05), člana 23. Odluke o provođenju Prostornog plana Kantona Sarajevo za period 2003-2023 godine («Sl. novine Kantona Sarajevo» br.26/06) i člana 23. i 55. Statuta Općine Ilijaš («Sl. novine Kantona Sarajevo» br.20/09) Općinsko vijeće Ilijaš na sjednici održanoj dana 31.10.2013.godine, donijelo je

ODLUKU

O UTVRĐIVANJU NOVOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA I PLANA PARCELACIJE ZA IZGRADNJU APARTMANSKOG NASELJA DONJA BIOČA FAZA 1

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se novo građevinsko zemljište za izgradnju apartmanskog naselja u Bioči-Faza 1 i Plan parcelacije zemljišta (Elaborat ažurna geodetska situacija-parcelizacija).

Član 2.

Lokacija apartmanskog naselja obuhvata parcele na lokaciji Donje Bioče koje graniče sa parcelama k.č.br.479,546 K.O. Bioča sa sjeverne strane, Biočkim potokom sa sjeveroistočne strane i protežu se prema jugu. Lokalitet je nepravilnog oblika, po dužoj strani orjentisan u smjeru sjever-jug dužine obuhvata cca 1593,0m¹, dok je po kraćoj strani orjentisan Istok-zapad dužina obuhvata cca 875,00m¹. Ukupna površina obuhvata Faze 1 iznosi 86,875ha (86.875,00m²).

Apartmansko naselje Bioča-Faza 1 se sastoji od:

PROSTOR NASELJA-rezidencijalno-rekreativnog karaktera P=48.875,00 m²
koje čine:

- 263 parcele površine 1000-1500m²,
- 263 Individualna objekta riješena u tri tipa, stil tradicionalne bosanske kuće i modernijeg izražajnog stila, čije su površine 150-200m², maksimalne spratnosti dvije etaže,
KOLSKE SAOBRAĆAJNICE P=38.000,00m²
- širine profila kolske saobraćajnice 4,0-5,0m sa jednostranim trotoarima širine 1,0m,

Član 3.

Sastavni dio ove Odluke je Grafički prilog Elaborat ažurna geodetska situacija-parcelizacija.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenim novinama Kantona Sarajevo».

Broj: _____
Ilijaš: _____

Predsjedavajući Općinskog vijeća
Filipović Damir