

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 2. i 8. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH" br: 49/06, 51/09), člana 68. Zakona o premjeru i katastru nekretnina ("Službeni list SR BiH" br: 22/84, 12/87, 26/90, 36/91, "Službeni list R BiH" br: 4/93 i 13/94), člana 3. i 6. Zakona o naknadama za korišćenje podataka i vršenje usluga u oblasti premjera i katastra nekretnina ("Službeni list SR BiH", br: 35/85 i 12/87, "Službeni list R BiH", br: 4/93, 21/93 i 13/94), člana 23. Uredbe o izlaganju na javni uvid podataka premjera i katastarskog klasiranja zemljišta ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine" br: 92/16), člana 55., 99. i 104. Statuta općine Ilijaš – prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo" br: 20/09 i 46/18), člana 99. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Ilijaš ("Službene novine Kantona Sarajevo" br: 2/10, 18/15 i 7/19), Općinsko vijeće Ilijaš na svojoj 35. sjednici održanoj dana 30.10.2019. godine donijelo je

ODLUKU

o naknadama za vršenje usluga iz oblasti premjera i katastra u postupku izlaganja podataka premjera i katastarskog klasiranja na javni uvid za K.o. Čemerno

I

Ovom Odlukom utvrđuje se visina naknade za vršenje usluga iz oblasti premjera i katastra u postupku izlaganja podataka premjera i katastarskog klasiranja na javni uvid za K.o. Čemerno (u daljem tekstu: naknada za vršenje usluga).

II

Naknada za vršenje usluga iz tačke I ove Odluke plaća se kako slijedi:

- za izlaganje podataka premjera i katastarskog klasiranja po jednom korisniku zemljišta za posjed veličine do 10.000,00 m² – 30.00 KM;
- za izlaganje podataka premjera i katastarskog klasiranja po jednom korisniku zemljišta za posjed veličine od 10.000,00 – 20.000,00 m² – 40.00 KM;
- za izlaganje podataka premjera i katastarskog klasiranja po jednom korisniku zemljišta za posjed veličine od 20.000,00 – 30.000,00 m² – 50.00 KM;
- za izlaganje podataka premjera i katastarskog klasiranja po jednom korisniku zemljišta za posjed veličine preko 30.000,00 m² – 60.00 KM;
- za svako sljedeće mjerno mjesto – 30.00 KM.

III

Naknada za vršenje usluga uplaćuje se na račun općine Ilijaš br. 1602000000710645 sa naznačenom vrstom prihoda 722516.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u Službenim novinama Kantona Sarajevo.

Broj: _____ /19
Ilijaš, _____

PREDSJEDAVAJUĆA
OPĆINSKOG VIJEĆA

Alma Omerović, BA nov.

OBRASLOŽENJE

Zakon o principama lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Sl. Novine FBiH" br: 49/06) članom 2. propisao je da lokalna samouprava podrazumijeva pravo i osposobljenost jedinica lokalne samouprave da, u granicama zakona, reguliraju i upravljaju određenim javnim poslovima na osnovu vlastite odgovornosti i u interesu lokalnog stanovništva. Članom 8. istog Zakona propisano je da jedinice lokalne samouprave imaju vlastite nadležnosti ustanovljene ustavom i zakonom i imaju pravo baviti se svim pitanjima od lokalnog značaja koja nisu isključena iz njene nadležnosti, niti dodijeljena u nadležnost neke druge vlasti na osnovu ustava i zakona. Među vlastitim nadležnostima jedinice lokalne samouprave navedeni su i poslovi iz oblasti premjera i katastra zemljišta i evidencije o nekretninama.

Članom 68. Zakona o premjeru i katastru nekretnina ("Službeni list SR BiH" br: 22/84, 12/87, 26/90, 36/91, "Službeni list R BiH" br: 4/93 i 13/94) propisano je da se podaci premjera i katastarskog klasiranja zemljišta o površinama, kulturama, klasama, zgradama i posebnim dijelovima zgrada, drugim objektima izlažu na javni uvid putem popisnog lista.

Članom 3. Zakona o naknadama za korišćenje podataka i vršenje usluga u oblasti premjera i katastra nekretnina ("Službeni list SR BiH", br: 35/85 i 12/87, "Službeni list R BiH", br: 4/93, 21/93 i 13/94) propisano je da općina može urediti obavezu plaćanja i visinu naknade za korišćenje podataka premjera, katastra nekretnina i katastra zemljišta, kao i za vršenje usluga koje, na zahtjev korisnika, vrši općinski organ uprave nadležan za poslove održavanja premjera i katastra nekretnina, ako te naknade nisu propisane važećom Tarifom o naknadama za vršenje usluga iz oblasti premjera i katastra. Važećom Odlukom o naknadama za vršenje usluga iz oblasti premjera i katastra ("Službene novine FBiH" broj 49/15) propisana je visina naknade za usluge iz oblasti premjera i katastra u redovnim postupcima održavanja premjera i katastra. Poslovi izlaganja podataka na javni uvid ne spadaju u redovne poslove održavanja premjera i katastra, to su masovni poslovi i za iste u skladu sa navedenim članom Zakona općina može propisati određenu visinu naknade. Članom 6. istog Zakona propisano je da sredstva iz naknade za usluge koje općinski organ uprave nadležan za poslove održavanja premjera i katastra nekretnina ostvari naplatom po važećoj Tarifi ili po Odluci općine, prihod su općinskog organa uprave nadležnog za poslove održavanja premjera i katastra nekretnina i mogu se koristiti samo za pokriće troškova usluge i nabavku geodetske opreme, kao i za održavanje premjera, katastra nekretnina i katastra zemljišta.

Članom 23. Uredbe o izlaganju na javni uvid podataka premjera i katastarskog klasiranja zemljišta ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine" br: 92/16) propisano je da troškove dopunskog premjera snosi podnositelj prijave o promjeni, a da visinu troškova propisuje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Statut Općine Ilijaš – prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo" br: 20/09 i 46/18) članom 55. propisao je nadležnosti Općinskog vijeća među kojima je pobrojana i nadležnost donošenja odluka, drugih propisa i općih akata kao i njihovog autentičnog tumačenja. Članom 99. Statuta općine Ilijaš propisano je da općini pripadaju prihodi za obavljanje njenih dužnosti i ovlašćenja, dok je članom 104. propisano da Općinsko vijeće donosi, između ostalog, općinske propise – Odluke. Navedena nadležnost Općinskog vijeća propisana je i članom 99. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Ilijaš ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 2/10, 18/15 i 7/19).

Za područje K.o. Čemerno na snazi je evidencija katastra zemljišta koja se temelji na podacima austro-ugarskog katastra i snimanja zemljišta izvršenog u periodu 1880-1884 godina, sa planovima razmjere 1 : 6250. 1986. godine za navedeno područje izvršeno je aerofotogrametrijsko snimanje, izrađeni planovi razmjere 1:1000 i 1:2500, urađen elaborat novog premjera, ali podaci premjera i katastarskog klasiranja zemljišta nisu izloženi na javni uvid. Kako su navedeni poslovi, a u skladu sa gore pobrojanim članovima Zakona, Statuta općine Ilijaš i Poslovnika o radu Općinskog vijeća Ilijaš, u nadležnosti jedinice

lokalne samouprave pokrenute su aktivnosti na izlaganju podataka na javni uvid. Poslovi izlaganja podataka na javni uvid ne spadaju u poslove redovnog održavanja premjera i katastra, rade se masovno i nisu obuhvaćeni Odlukom o naknadama za vršenje usluga iz oblasti premjera i katastra. Stoga je predloženo kao u Odluci.