

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine F BiH“, broj: 46/08 i 51/09), i člana 55., tačka 2. Statuta Općine Ilijaš – prečišćeni tekst („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 20/09),, Općinsko vijeće, na _____sjednici, održanoj dana _____, donijelo je:

O D L U K U

o pogodnostima za investiranje na području Općine Ilijaš u svrhu razvoja i poticaja industrijske proizvodnje za 2017. godinu

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uslovi, kriteriji i postupak za ostvarivanje prava na poticaje za investiranje na području Općine Ilijaš za 2017. godinu sa ciljem implementacije potpisanog Sporazuma između Ministarstva privrede Kantona Sarajevo i Općine Ilijaš, a koji se odnosi na komponentu podsticanja industrijske proizvodnje iz "Programa raspodjele finansijskih sredstava za razvoj i podsticaj industrijske proizvodnje i sufinansiranje industrijskih zona u općinama Kantona Sarajevo".

Ukupna sredstva za program podsticaja utvrđena ovom Odlukom iznose 300.000,00 KM (tri stotine hiljada KM).

Član 2.

Cilj poticaja iz ove Odluke je podrška proizvodno orijentiranim domaćim privrednim subjektima radi povećanja: obima industrijske proizvodnje, povećanja zaposlenosti i izvoza.

Član 3.

Poticajem se u smislu ove Odluke, smatra učešće Općine Ilijaš uplatom dijela sredstava prema korisniku poticaja iz namjenskih sredstava odobrenih od strane Vlade Kantona Sarajevo, a koja će biti realizirana putem Ministarstva privrede Kantona Sarajevo u korist Općine Ilijaš, u svrhu refundacije dijela prethodno uplaćene naknade za rentu i uplaćenih troškova uređenja gradskog građevinskog zemljišta.

Član 4.

Poticaji će se odobravati samo za gradnju proizvodnih kapaciteta od 500 i više kvadratnih metara korisnog prostora.

Član 5.

Pravo na ovu vrstu poticaja ostvaruju domaći privredni subjekti koji namjeravaju graditi nove proizvodne kapacitete na teritoriji Općine Ilijaš, izuzimajući privredne subjekte koji imaju udio državne svojine u svom vlasništvu sa pozitivnim poslovnim bilansom u prethodne dvije godine, koji upošljavaju najmanje pet radnika i koji su u protekloj godini ostvarili ukupni prihod preko 250.000,00 KM.

Poticaje iz ove Odluke mogu ostvariti investitori koji pribavljaju odobrenje za gradnju nakon stupanja na snagu iste.

Član 6.

U procesu apliciranja privredni subjekti će morati ispuniti kriterij relevantnosti – eliminatorni kriterij, odnosno dokazati slijedeće:

- a. Da se bave proizvodnom djelatnošću,
- b. Da u momentu apliciranja imaju najmanje 5 uposlenih i prijavljenih radnika,
- c. Da u 2015. i 2016. godini posluju sa pozitivnim bilansom,
- d. Da su u 2016. godini ostvarili ukupni prihod od preko 250.000,00 KM,
- e. Da imaju urađen idejni projekat proširenja postojećih ili izgradnje novih proizvodnih kapaciteta,
- f. Da su vlasnici zemljišta na kojem grade ili da na zemljištu na kojem grade imaju upisano pravo korištenja zemljišta radi građenja, proizvodnih kapaciteta i da imaju izdatu urbanističku saglasnost za izgradnju / dogradnju / nadziđivanje proizvodnog kapaciteta.

Član 7.

Poticaј u smislu refundacije sredstava u korist investitora, ne može iznositi više od 75 % ukupne vrijednosti sredstava koja su prethodno uplaćena prema Općini Ilijaš u postupku izdavanja odobrenja za građenje, a koja se odnose na rentu i troškove uređenja gradskog građevinskog zemljišta.

Član 8.

Investitor je dužan osigurati potkrepljujuće dokaze o namjeri upošljavanja određenog broja novih radnika u periodu od minimalno dvije godine nakon izdavanja pravosnažnog rješenja - odobrenja za upotrebu proizvodnog kapaciteta. U tom smislu u postupku apliciranja je dužan priložiti izjavu o namjeri upošljavanja novih radnika, te planiranu sistematizaciju radnih mjesta koja se odnosi na rad u proizvodnom pogonu koji je predmet aplikacije.

Rok za izgradnju proizvodnog kapaciteta ne može biti duži od 24 mjeseca od dana potpisivanja Ugovora o korištenju poticaja.

Član 9.

Utvrđivanje prava na poticaj iz člana 1. ove Odluke vrši općinska Komisija, na osnovu javnog poziva.

Javni poziv će se provesti u dvije faze. U prvoj fazi će se ispitati relevantnost prijavljenih aplikanata (eliminatorni kriterij u postupku kvalificiranja projekta). Aplikanti koji uspješno prođu prvu fazu, u toku druge faze će trebati prikupiti potrebnu dokumentaciju kako bi aplikacije bile bodovane.

Član 10.

Investitori koji ostvaruju pravo na poticaj po ovom osnovu podnose aplikaciju na raspisani javni poziv, uz koji prilažu:

U prvoj fazi javnog poziva, fazi kvalificiranja projekta:

- a) Rješenje o upisu subjekta u sudski registar i Obavještenje o razvrstavanju dijelova pravnog lica prema klasifikaciji djelatnosti izdato od strane Federalnog zavoda za statistiku,
- b) Potvrdu nadležne Porezne uprave o izmirenim obavezama po osnovu poreza i doprinosa za uposlenike,

- c) Završni obračun za prethodne dvije godine i potvrdu nadležne Porezne uprave i Uprave za indirektno oporezivanje o izmirenim direktnim i indirektnim poreskim obavezama,
- d) Potvrdu Zavod PIO/MIO o broju uposlenih/prijavljenih radnika,
- e) Idejni projekat planiranog proizvodnog kapaciteta,
- e) Ovjerenu fotokopiju važeće urbanističke saglasnosti za izgradnju / dogradnju / nadziđivanje proizvodnog kapaciteta,
- f) ZK izvadak – dokaz o vlasništvu zemljišta, odnosno dokaz o upisanom pravu korištenja zemljišta radi građenja u ZK evidenciji.

U drugoj fazi bodovanja podnose, sljedeću obaveznu dokumentaciju :

- a) Dokaz da je pokrenut postupak za izdavanje odobrenja za građenje,
- b) Rješenje o obračunu naknade za rentu i uređenje gradskog građevinskog zemljišta,
- c) Izjavu o planiranom broju upošljavanja novih radnika,
- d) Planiranu sistematizaciju radnih mjesta za proizvodni pogon, koji je predmet aplikacije za dodjelu poticajnih sredstava,
- e) Izjavu o prihvatanju obaveze izgradnje proizvodnog kapaciteta u predviđenom roku,
- f) Izjavu da novosagrađeni proizvodni kapaciteti neće biti predmet prometa nekretninama najmanje dvije godine,

te, opcionu dokumentaciju, koja nije obavezujuća, ali utiče na ukupnu ocjenu aplikacije sa aspekta bodovnog kriterija, koji se odnosi na izveznu orijentaciju subjekta, i to:

aa) Uvjerjenje/Potvrda Vanjskotrgovinske komore BiH kojom se dokazuju stepen direktne izvozne orijentiranosti proizvodnog subjekta, odnosno ostvarenu vrijednost izvoza u protekloj godini poslovanja.

Član 11.

Sticanje prava na poticaj će se utvrditi na bazi ostvarenog broja bodova u postupku apliciranja, putem Komisije koja će biti formirana od strane Općinskog načelnika. Shodno broju ostvarenih bodova utvrdit će se proporcionalno učešće svakog pojedinog aplikantu u ukupnoj masi sredstava predviđenih za poticaje, a što će se detaljnije precizirati Pravilnikom o utvrđivanju uslova, kriterija i postupaka za ostvarivanje prava na pogodnosti za investiranje na području Općine Ilijaš u svrhu razvoja i poticaja industrijske proizvodnje za 2017. godinu.

Član 12.

Po donošenju Odluke o sticanju prava na poticaje, a prije potpisivanja ugovora sa Općinom Ilijaš, investitori su dužni da dostave bankovnu garanciju.

Bankovna garancija u visini poticajnih sredstava predstavlja instrument obezbjeđenja izvršavanja ugovorenih obaveza. Po dostavljanju bankovne garancije investitori će sa Općinom Ilijaš sklopiti ugovore o međusobnim pravima i obavezama.

Pojedinačna rješenja na osnovu kojih će se izvršiti doznaka poticajnih sredstava prema korisnicima poticaja će biti donesena putem Službe za privredu i finansije Općine Ilijaš.

Član 13.

Općina Ilijaš zadržava pravo povrata poticajnih sredstava ako investitor proda ili promijeni namjenu objekta koji je predmet poticaja, iz proizvodne u neku drugu namjenu, ili na bilo koji način ne ispoštuje ugovorene obaveze. Povrat sredstava izvršit će se aktiviranjem prethodno izdate bankovne garancije.

Član 14.

Pravilnik o utvrđivanju uslova, kriterija i postupaka za ostvarivanje prava na pogodnosti za investiranje na području Općine Ilijaš u svrhu razvoja i poticaja industrijske proizvodnje za 2017. godinu, će se donijeti putem Službe za privredu i finansije u roku od 15 dana od stupanja na snagu ove Odluke.

Član 15.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u Službenim novinama Kantona Sarajevo.

Broj: _____

Ilijaš; _____

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća Ilijaš

Mahir Dević, prof, **s.r.**

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje "Odluke o pogodnostima za investiranje na području općine Ilijaš u svrhu razvoja i poticaja industrijske proizvodnje za 2017. godinu" je član 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine F BiH“, broj: 46/08 i 51/09), kojim su precizirane nadležnosti općinskih, odnosno gradskih vijeća unutar jedinica lokalnih samouprava u Federaciji BiH, te Statut Općine Ilijaš.

Ovom Odlukom utvrđuju se uslovi, kriteriji i postupak za ostvarivanje prava na poticaje za investiranje na području Općine Ilijaš za 2017. godinu sa ciljem implementacije potpisanog Sporazuma br. 04/1-14-1457/17 od 28.06.2017. godine, između Ministarstva privrede Kantona Sarajevo i Općine Ilijaš, a koji se odnosi na komponentu podsticanja industrijske proizvodnje iz "Programa raspodjele finansijskih sredstava za razvoj i podsticaj industrijske proizvodnje i sufinansiranje industrijskih zona u općinama Kantona Sarajevo", koji je usvojen od strane Vlade Kantona Sarajevo, Zaključkom br. 02-05-12401-45.1/17 od 30.03.2017. godine.

U skladu sa iznesenim podnosim prijedlog Odluke o pogodnostima za investiranje na području općine Ilijaš u svrhu razvoja i poticaja industrijske proizvodnje za 2017. godinu, te predlažem Općinskom vijeću Ilijaš da istu usvoji.

P R E D L A G A Ć:

OPĆINSKI NAČELNIK
Akif Fazlić, dipl.oec