

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 4. Zakona o prometu nepokretnosti ("Službeni list SR BiH" br. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91, 21/92, 17/93 i 18/94), člana 55. Statuta Općine Ilijaš – prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 20/09) i člana 99. Poslovnika o radu Općinskog vijeća ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 2/10), Općinsko vijeće Ilijaš na sjednici održanoj dana _____2015. godine donosi

O D L U K U

o prestanku statusa nepokretnosti
u općoj upotrebi

Član 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status nepokretnosti u općoj upotrebi zemljište označeno kao:

- k.č.br. 1167/22 po kulturi neplodno "Podlugovi" u površini od 133 m² upisano u zk.ul.br. 6564 Iskaz II nekretnina koja leži u području gornje općine te sačinjava predmet željezničke knjige K.O. SP_Podgora kojem po novom premjeru odgovara parcela k.č.br. 3259/22 K.O. Podgora I.

Član 2.

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Visokom brisat će se izvršeni upis zemljišta iz člana 1. ove Odluke kao nekretnine u općoj upotrebi koje su upisane kao javno dobro u Iskazu II, a navedeno zemljište će se upisati kao državna svojina i upisanom Općinom Ilijaš kao nosiocem prava raspolaganja sa dijelom 1/1 u odgovarajući zemljišnoknjižni uložak.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana po objavljivanju u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj: 01/1-02-_____/15

Predsjedavajući Općinskog vijeća

Ilijaš, 15.04.2015. godine

Damir Filipović, s.r.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove Odluke član 4. Zakona o prometu nepokretnosti ("Službeni list SRBiH", br. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91, 21/92, 17/93 i 18/94).

Službi za imovinsko pravne poslove, geodetske poslove i katastar Općine Ilijaš obratio se Ibišević Esed sin Mehmeda iz Podlugova sa zahtjevom za utvrđivanje prava vlasništva za izgrađeni poslovni objekat koji jednim manjim dijelom pada na zemljište označeno kao k.č.br. 1167/22 K.O. SP_Podgora a u skladu sa rješenjem o naknadnoj urbanističkoj saglasnosti Službe za prostorno uređenje i stambeno komunalne poslove broj: 05/1-23-3962/12 od 17.11.2014. godine.

U postupku utvrđivanja prava vlasništva na zemljištu na kojem je izgrađen poslovni objekat vlasništvo Ibišević Eseda sin Mehmeda iz Podlugova ova Služba je utvrdila da predmetni poslovni objekat manjim dijelom pada na parcelu označenu kao k.č.br. 1167/22 po kulturi neplodno u površini od 133 m² K.O. SP_Podgora koja je u zk.ul.br. 6564 upisana u Iskaz II kao javno dobro.

Iz svega naprijed navedenog neophodno je predmetno zemljište kao zemljište u općoj upotrebi prenijeti u državno vlasništvo kako bi se na taj način u skladu sa Odlukom Općinskog Načelnika Općine Ilijaš br. 05/1-23-541/14 od 26.02.2014. godine i rješenjem o naknadnoj urbanističkoj saglasnosti br. 05/1-23-3962/12 od 17.11.2014. godine utvrdilo pravo vlasništva u skladu sa odredbama člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine F BiH", br. 25/03, 16/04, 67/05).

Shodno gore navedenom Općinski Načelnik Općine Ilijaš predlaže Općinskom vijeću da prihvati ponuđenu Odluku.

Služba za imovinsko pravne poslove,
geodetske poslove i katastar