



OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 06/1-31- 474/14/EH
Ilijaš, 13.02.2014. godine

PRIJEDLOG

Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana _____ 2014. godine rješavajući po službenoj dužnosti, u vezi izmjene rješenja br. 06/1-31-954/13/EH od 29.11.2013. godine na osnovu člana 262. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine FBiH", br. 2/98, 48/99), člana 55. Statuta Općine Ilijaš – prečišćeni tekst (Službene novine Kantona Sarajevo br. 20/09), člana 99. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Ilijaš (Službene novine Kantona Sarajevo br. 2/10), donosi:

RJEŠENJE

Mijenja se rješenje Općinskog vijeća Općine Ilijaš br. 06/1-31-954/13/EH od 29.11.2013. godine kojim je utvrđeno pravo vlasništva u korist Omanović Zlatana sina Ragiba iz Ilijaša na građevinskom zemljištu označenom kao k.č.br. 65/6 po kulturi neplodno u površini od 143 m² upisano u zk.ul.br. 4075 K.O. SP_Donja Vogošća tako da glasi:

I Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č.br. 65/5 po kulturi neplodno u površini od 125 m² upisano u zk.ul.br. 4075 K.O. SP_Donja Vogošća kojoj po novom premjeru odgovara parcela k.č.br. 720/2 K.O. Ilijaš Grad, utvrđuje se pravo vlasništva u korist Omanović Zlatana sina Ragiba iz Ilijaša. Predmetna parcela nastala je cijepanjem parcele označene kao k.č.br. 65/1 upisana u zk.ul. br. 4075 K.O. SP_Donja Vogošća koja je državno vlasništvo sa upisanim nosiocem prava raspolaganja u korist Općine Ilijaš.

II Na ime naknade za dodjeljeno građevinsko zemljište Omanović Zlatan sin Ragiba iz Ilijaša dužan je uplatiti iznos od **3.400,00 KM.** (slovima trihiljadeičetrsto KM) u roku od 15. dana od dana pravosnažnosti rješenja na račun Općine Ilijaš - **budžet broj; 160200000710645, vrsta prihoda 722431, općina 040.**

III Na ime naknade za prirodnu pogodnost građevinskog zemljišta – rentu za izgrađeni stambeni objekat investitor Omanović Zlatan sin Ragiba, dužan je uplatiti naknadu u iznosu od **2.448,54 KM** (slovima dvijehiljadeičetrstočetrdesetosam KM i pedesetčetiri kf) u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti rješenja na račun Općine Ilijaš – **budžet broj; 160200000336613, vrsta prihoda 722435, općina 040**

IV Na ime uređenja građevinskog zemljišta investitor nije dužan platiti naknadu troškova uređenja pod uvjetom da sam o svom trošku izvrši uređenje građevinskog zemljišta.

V Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda u Sarajevu će po pravosnažnosti ovog rješenja na zemljištu opisanom u tački **I** dispozitiva ovog rješenja brisati dosadašnji upis i upisati pravo vlasništva u korist Omanović Zlatana sina Ragiba JMB 2912962171776 **sa dijelom 1/1.**





OPĆINSKO VIJEĆE

O b r a z l o ž e n j e

Služba za imovinsko pravne poslove, geodetske poslove i katastar po službenoj dužnosti pokrenula je postupak za izmjenu rješenja Općinskog vijeća Općine Ilijaš br. 06/1-31-954/13/EH od 29.11.2013. godine kojim je utvrđeno pravo vlasništva u korist Omanović Zlatana sina Ragiba iz Ilijaša na građevinskom zemljištu označeno kao k.č.br. 65/6 po kulturi neplodno u površini od 143 m² upisano u zk.ul.br. 4075 K.O. SP_Donja Vogošća.

Služba za prostorno uređenje i stambeno komunalne poslove Općine Ilijaš svojim dopisom br. 05/1-23-206/14 od 03.01.2014. godine obavijestila je Službu da se Omanović Zlatan sin Ragiba iz Ilijaša obratio njihovoj Službi sa zahtjevom za donošenje naknadnog odobrenja za građenje za izgrađeni stambeni objekat u Ilijašu.

U istom dopisu navode da su utvrdili da u rješenju Općinskog vijeća Općine Ilijaš br. 06/1-31-954/13/EH od 29.11.2013.godine u pogledu broja parcele na kojoj je izgrađen stambeni objekat vlasništvo Omanović Zlatana načinjena greška odnosno da je ista zamjenjena sa parcelom na kojoj je izgrađen stambeni objekat vlasništvo Vidaković Zlatka.

Odsjek za imovinsko pravne poslove odmah po prijemu dopisa Službe za prostorno uređenje i stambeno komunalne poslove izvršio je u katastru provjeru podataka koji su dostavljeni za rješavanje upravnog postupka tako da je tom prilikom utvrđeno da je geometar koji je na licu mjesta vršio identifikaciju i cijepanje parcele u skladu sa naknadnom urbanističkom saglasnošću br. 05/1-23-3178/12 od 25.02.2013. godine napravio grešku tako što je zamijenio parcele dva različita podnosioca zahtjeva.

U službenim prostorijama Općine Ilijaš dana 13.02.2014. godine sačinjena je službena zabilješka na kojoj je pozvana Barišić Derva punomoćnik Omanović Zlatana sina Ragiba izjavila da je upoznata sa činjenicom da je prilikom identifikacije parcele za zemljište na kojem je izgrađen stambeni objekat vlasništvo Omanović Zlatana pričinjena greška od strane Odsjeka za katastar tako što je Odsjeku za imovinsko pravne poslove dat pogrešan broj parcele sa pogrešnom površinom na osnovu kojih je Ovaj Odsjek uradio prijedlog rješenja, a Općinsko vijeće donijelo rješenje br. 06/1-31-954/13/EH od 29.11.2013. godine i isto prosljeđeno Zemljišnoknjižnom uredu Općinskog suda Sarajevo na provedbu.

Imenovana dalje u svojoj izjavi navodi da je kao punomoćnik Omanović Zlatana dobila rješenje od Zemljišnoknjižnog ureda Općinskog suda Sarajevo iz kojeg se vidi da je naprijed navedeno rješenje Općinskog vijeća provedeno i da je Omanović Zlatan sin Ragiba upisan sa pravom vlasništva sa dijelom 1/1 na zemljištu označenom kao k.č.br. 65/6 K.O. SP_Donja Vogošća u površini od 143 m², a u stvari je trebalo da glasi da se Omanović Zlatan sin Ragiba upiše sa pravom vlasništva na parceli označenoj kao k.č.br. 65/5 K.O. SP_Donja Vogošća u površini od 125 m² sa dijelom 1/1.

Takođe u svojoj izjavi navodi da se slaže da se naprijed navedeno riješenje izmjeni i da se kao takvo prosljedi Zemljišnoknjižnom uredu Općinskog suda Sarajevo na provedbu i da se na taj način ispravi pričinjena greška

Kako je greška nastala prilikom identifikacije naprijed navedenih parcela od strane Odsjeka za katstar istu je valjalo ispraviti i donijeti izmjenjeno rješenje.

Na osnovu svega izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja, a u skladu sa članom 262. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine F BiH", br. 2/98, 48/99).



OPĆINSKO VIJEĆE

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može uložiti tužba i pokrenuti Upravni spor kod Kantonalnog suda u Sarajevu u roku od 30 dana od dana prijema ovoga rješenja. Tužba se predaje u dva istovjetna primjerka, a uz istu se prilaže rješenje u originalu ili prepisu taksirana sa 100 KM po Tarifnom broju 23. Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 21/09, 29/09, 14/11, 36/13).

DOSTAVLJENO

1. Omanović Zlatan
ul. Hašima Spahića br. 28 Ilijaš
2. Zemljišno- knjižnom uredu
Općinskog suda u Sarajevu
3. Katastru ove Službe
4. Računovodstvo
5. U spis predmeta

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA

Damir Filipović. s.r.

