



OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 06/1-31- 1163/14/EH
Ilijaš, 10.04.2014. godine

PRIJEDLOG

Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 2014. godine rješavajući po službenoj dužnosti u predmetu utvrđivanja prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekat, na osnovu člana 264. i 265 Zakona o upravnom postupku ("Službene novine F BiH", br. 2/98, 48/99), člana 55. Statuta Općine Ilijaš – prečišćeni tekst (Službene novine Kantona Sarajevo br. 20/09) i člana 99. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Ilijaš (Službene novine Kantona Sarajevo br. 2/10), donosi:

RJEŠENJE

1. Oglašava se ništavnim rješenje Općinskog vijeća Općine Ilijaš broj: 06/1-31-954/13/EH od 29.11.2013. godine i izmjenjeno rješenje broj: 06/1-31-474/14/EH od 28.02.2014. godine.
2. Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda Sarajevo izvršit će brisanje izvršenog upisa prava vlasništva u "B" vlasničkom listu na zemljištu označenom kao k.č.br. 65/6 K.O. SP_Donja Vogošća i uspostaviti ranije zemljišnoknjižno stanje koje je predhodilo utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu.

Obrazloženje

Općinsko vijeće Općine Ilijaš svojim rješenjem broj:06/1-31-954/13/EH od 29.11.2013. godine u skladu sa odredbama člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu utvrdilo pravo vlasništva na građevinskom zemljištu označenom kao k.č.br. 65/6 K.O. SP_Donja Vogošća u korist Omanović Zlatana sina Ragiba iz Ilijaša. Pravosnažno i izvršno rješenje proslijeđeno je zemljišnoknjižnom uredu Općinskog suda Sarajevo na uknjižbu i isto je provedeno u K.O. SP_Donja Vogošća.

Služba za prostorno uređenje i stambeno komunalne poslove Općine Ilijaš svojim dopisom br. 05/1-23-206/14 od 03.01.2014. godine obavijestila je Službu da se Omanović Zlatan sin Ragiba iz Ilijaša obratio njihovoj Službi sa zahtjevom za donošenje naknadnog odobrenja za građenje za izgrađeni stambeni objekat u Ilijašu. U istom dopisu navode da su utvrdili da u rješenju Općinskog vijeća Općine Ilijaš br. 06/1-31-954/13/EH od 29.11.2013.godine u pogledu broja parcele na kojoj je izgrađen stambeni objekat vlasništvo Omanović Zlatana načinjena greška odnosno da je ista zamjenjena sa parcelom na kojoj je izgrađen stambeni objekat vlasništvo Vidaković Zlatka.

Odsjek za imovinsko pravne poslove odmah po prijemu dopisa Službe za prostorno uređenje i stambeno komunalne poslove izvršio je u katastru provjeru podataka koji su dostavljeni za rješavanje upravnog postupka tako da je tom prilikom utvrđeno da je geometar koji je na licu mjesta vršio identifikaciju i cijepanje parcele u skladu sa naknadnom urbanističkom saglasnošću br. 05/1-23-3266/12 od 25.02.2013. godine napravio grešku tako što je zamijenio parcele podnosioca zahtjeva Vidaković Zlatka i Omanović Zlatana.

U službenim prostorijama Općine Ilijaš dana 13.02.2014. godine sačinjena je službena zabilješka na kojoj je pozvana Barišić Derva punomoćnik Omanović Zlatana sina Ragiba izjavila da je upoznata sa činjenicom da je prilikom identifikacije parcele za zemljište na kojem je izgrađen stambeni objekat vlasništvo Omanović Zlatana pričinjena greška od strane Odsjeka za katastar tako što je Odsjeku za imovinsko pravne poslove dat pogrešan broj parcele sa pogrešnom površinom na



OPĆINSKO VIJEĆE

osnovu kojih je Ovaj Odsjek uradio prijedlog rješenja, a Općinsko vijeće donijelo rješenje br. 06/1-31-954/13/EH od 29.11.2013. godine i isto prosljeđeno Zemljišnoknjižnom uredu Općinskog suda Sarajevo na provedbu. Imenovana dalje u svojoj izjavi navodi da je kao punomoćnik Omanović Zlatana dobila rješenje od Zemljišnoknjižnog ureda Općinskog suda Sarajevo iz kojeg se vidi da je naprijed navedeno rješenje Općinskog vijeća provedeno i da je Omanović Zlatan sin Ragiba upisan sa pravom vlasništva sa dijelom 1/1 na zemljištu označenom kao k.č.br. 65/6 K.O. SP_Donja Vogošća u površini od 143 m², a u stvari je trebalo da glasi da se Omanović Zlatan sin Ragiba upiše sa pravom vlasništva na parceli označenoj kao k.č.br. 65/5 K.O. SP_Donja Vogošća u površini od 125 m² sa dijelom 1/1.

Takođe u svojoj izjavi navodi da se slaže da se naprijed navedeno riješenje izmjeni i da se kao takvo prosljedi Zemljišnoknjižnom uredu Općinskog suda Sarajevo na provedbu i da se na taj način ispravi pričinjena greška

Služba za imovinsko pravne poslove, geodetske poslove i katastar po službenoj dužnosti pokrenula je postupak za izmjenu rješenja Općinskog vijeća Općine Ilijaš br. 06/1-31-954/13/EH od 29.11.2013. godine kojim je utvrđeno pravo vlasništva u korist Omanović Zlatana sina Ragiba iz Ilijaša na građevinskom zemljištu označeno kao k.č.br. 65/6 po kulturi neplodno u površini od 143 m² upisano u zk.ul.br. 4075 K.O. SP_Donja Vogošća.

Kako je greška nastala prilikom identifikacije naprijed navedenih parcela od strane Odsjeka za katstar I na osnovu takvih podataka doneseno rješenje čije izvršenje uopće nije moguće te je odlučeno u skladu sa odredbama člana 264. stav 3. Zakona o upravnom postupku. ("Službene novine FBiH" br. 2/98 i 48/99).

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u skladu sa odredbama člana 264 i 265 Zakona o upravnom postupku ("Službene novine F BiH", br. 2/98, 48/99) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može uložiti tužba i pokrenuti Upravni spor kod Kantonalnog suda u Sarajevu u roku od 30 dana od dana prijema ovoga rješenja. Tužba se predaje u dva istovjetna primjerka, a uz istu se prilaže rješenje u originalu ili prepisu taksirana sa 100 KM po Tarifnom broju 23. Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 21/09, 29/09, 14/11, 36/13).

DOSTAVLJENO

1. Omanović Zlatan
ul. Hašima Spahića br. 28 Ilijaš
2. Zemljišno- knjižnom uredu
Općinskog suda u Sarajevu
3. Katastru ove Službe
4. Računovodstvo
5. U spis predmeta

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA

Damir Filipović, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
OPĆINA ILIJAŠ



BOSNIA AND HERZEGOVINA
Federatin od Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Municipality of Ilijas

OPĆINSKO VIJEĆE

