

## Izveštaj sa 26. sjednica Općinskog vijeća

Na Dnevnom redu 26. sjednica Općinskog vijeća, koja se održala 29.01.2015. godine našlo se 20 tačaka. Nakon usvajanja Zapisnika sa prethodne sjednice i usvojenog Dnevnog reda, vijećnici su razmatrali i usvojili prijedlog Odluke o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1 m<sup>2</sup> korisne stambene površine u stambenoj izgradnji na području općine Ilijaš za 2015. godinu, kojom je utvrđena prosječna konačna građevinska cijena 1 m<sup>2</sup> korisne stambene površine u stambenoj izgradnji na području Općine Ilijaš u 2014. godini u iznosu od 800,00 KM. Služba za prostorno uređenje i stambeno-komunalne poslove je predložila da prosječna konačna građevinska cijena 1 m<sup>2</sup> korisne stambene površine u stambenoj izgradnji na području Općine Ilijaš u 2014. godini iznosi 800,00 KM, odnosno da se, uz malo umanjeње, zadrži na nivou iz 2013. godine, obzirom da u prethodnoj godini nije bilo neke značajnije stambene gradnje na području općine koja bi uticala na izmjenu cijene korisne stambene površine, a i činjenicu da je Odlukom o građevinskom zemljištu utvrđeno šest zona građevinskog zemljišta i svako povećanje cijene 1m<sup>2</sup> znatno povećava naknadu za pogodnost građevinskog zemljišta, za što u ovom periodu nije realno vrijeme.

Usvojen je i prijedlog Odluke o visini bazne cijene za određivanje naknade za uređenje građevinskog zemljišta na području općine Ilijaš za 2015. godinu i ovom Odlukom prosječna cijena uređenja građevinskog zemljišta po 1 m<sup>2</sup> korisne površine na području općine Ilijaš u 2015. godini iznosi 200,00 KM. Služba za prostorno uređenje i stambeno-komunalne poslove je predložila da prosječna cijena uređenja građevinskog zemljišta iznosi 200,00 KM po 1 m<sup>2</sup> korisne stambene površine, rukovodeći se cijenama koje su nudili izvođači radova za izgradnju infrastrukture na području općine Ilijaš za 2014. godinu po 1m<sup>2</sup>.

Na petoj tački Dnevnog reda našla se Odluka o utvrđivanju raspona cijena za neizgrađeno građevinsko zemljište prema zonama građevinskog zemljišta u Općini Ilijaš za 2015. godinu, prema zonama građevinskog zemljišta utvrđenim Odlukom o građevinskom zemljištu Općine Ilijaš i to: za I zonu od 50,00 KM do 100,00 KM po 1m<sup>2</sup>, za II zonu od 35,00 KM do 80,00 KM po 1m<sup>2</sup>, za III zonu od 20,00 KM do 50,00 KM po 1m<sup>2</sup>, za IV i V zonu od 8,00 KM do 20,00 KM po 1m<sup>2</sup> i za VI zonu od 3,00 KM do 10,00 KM po 1m<sup>2</sup>.

U Industrijskoj zoni "Luka", u cilju podsticanja investicija, određuje se raspon cijena neizgrađenog građevinskog zemljišta i to : od 25,00 do 35,00 KM po 1m<sup>2</sup>. Kao osnovni parametar za određivanje raspona cijena neizgrađenog građevinskog zemljišta uzete su prosječne prometne vrijednosti zemljišta na lokalitetima po zonama građevinskog zemljišta utvrđenim važećom Odlukom o građevinskom zemljištu Općine Ilijaš, a prema pokazateljima Komisije za procjenu i promet nepokretnosti Općine Ilijaš. Ova Odluka jednoglasno je usvojena.

Potrebnu većinu glasova dobila je i Odluka o davanju saglasnosti za potpisivanje Ugovora o ustupanju opreme za prikupljanje otpada na korištenje Kantonalnom javnom komunalnom preduzeću "RAD" d.o.o. Sarajevo koju je općina Ilijaš dobila kao donaciju od Švedske Ambasade u Bosni i Hercegovini, a u okviru sprovođenja Općinskog programa upravljanja čvrstim otpadom u Bosni i Hercegovini.

Usvojen je i prijedlog Odluke o jedinstvenom matičnom području, kojom se određuju matična područja za koja se vode matične knjige rođenih, umrlih i državljana za naseljena mjesta na teritoriji općine Ilijaš.

Prijedlog Odluke o ustupanju na korištenje zemljišta i objekta planinarskog doma u izgradnji, "Krivajevići" u Krivajevićima, Općina Ilijaš, Udruženju planinarsko društvo "Bijambare" Ilijaš je jednoglasno usvojen.

Ovom Odlukom Općina Ilijaš se obavezuje da će ustupiti bez naknade na korištenje zemljište i objekat planinarskog doma u izgradnji, Udruženju Planinarsko društvo

“Bijambare” Ilijaš na period od 15 godina počev od 15.02.2015.godine do 15.02.2030.godine. Udruženje Planinarsko društvo “Bijambare” Ilijaš se obavezuje da će: predmetni objekat koristiti isključivo u skladu sa namjenom određenom i utvrđenom za planinarski dom, prije svega s ciljem uspostavljanja regionalnog centra za planinarsko-ekološku edukaciju, rekreaciju i odmor djece, omladine i ostalih ljubitelja i simpatizera planinarstva i ekologije, nastaviti sa daljim opremanjem objekta u roku od 5 godina završiti radove na izgradnji i opremanju predmetnog planinarskog doma.

Na ovoj sjednici usvojene su dvije Odluke o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu putem javnog nadmetanja radi izgradnje proizvodno-poslovnog objekta, radi proizvodnje i sklapanja mašinskih dijelova za liftove i za izgradnju poslovnog objekta.

Usvojena su i rješenja iz imovinsko-pravne oblasti, kao i Prijedlog zaključka Službe za boračko-invalidsku zaštitu, kojim se odobravaju novčana sredstva u iznosu od 30.000,00 KM za 2015. godinu na ime pomoći licima koja se nađu u stanju socijalne potrebe.

Izveštaj o realizaciji Programa rada Općinskog vijeća za 2014. godinu kao i Izveštaj o rješavanju upravnih stvari u upravnom postupku za 2014. godinu, jednoglasno su usvojeni.